

## K pronájmu, Byt 2+kk, 60 m<sup>2</sup>

islo inzerátu (ID): 4304453 Datum vydání: 15.04.2026

Cena za nemovitost:

**49 800 K**

Lokalita:  
**Praha 2**

Rádi bychom vám nabídli moderní byt 2+kk pro náročné klienty. Jde o zcela nový byt se nachází v pátém patře secesního domu s výtahem. Dva byty prošly celkovou rekonstrukcí, zůstaly zachované původní prvky. Byt se nachází v atraktivní lokalitě pražských Vinohrad, nedaleko Riegrových sad.

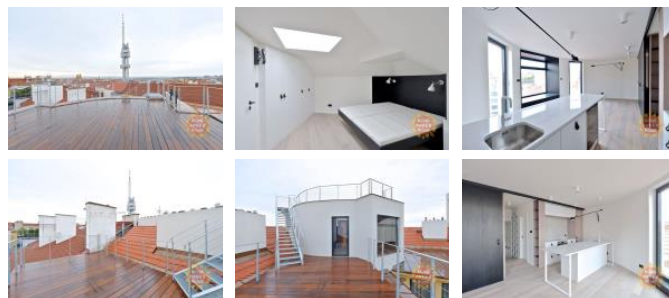
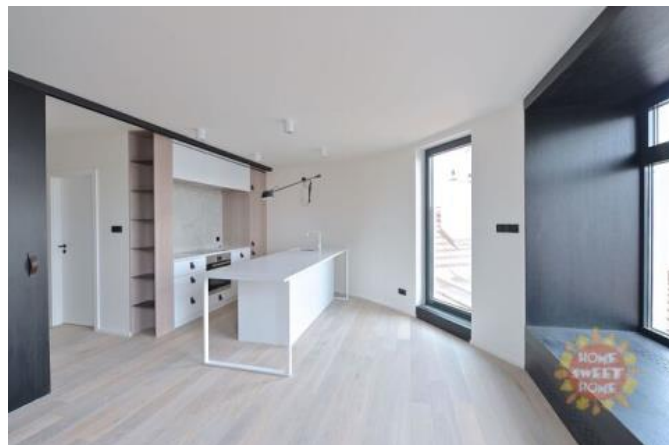
Interiér bytu tvoří vstupní chodba, ložnice s vestavnými skříněmi, obývací pokoj s kompletně zařízenou kuchyní a jídelním prostorem. Moderní koupelna se sprchovým koutem a toaleta je zvlášť. V bytě jsou 2 krásné rozlehlé terasy s fenomenálním výhledem na Prahu. K dispozici je také pračka se sušičkou, klimatizace a vinotéka.

Byt je velmi světlý a prosobný vzdušný, jsou zde velká okna. V bytě jsou použity kvalitní materiály. Na podlaže parkety a dlažba.

Stylové a klidné bydlení v centru města. V okolí dostatek zeleně - Riegrovy sady nedaleko. Kompletní občanská vybavenost. V okolí mnoho příjemných restaurací, kaváren a obchodů. Na náměstí se konají často farmářské trhy. Skvělá dopravní dostupnost. Stanice metra Náměstí Jiřího z Podbrad a tramvajová zastávka jen pár kroků od domu. Byt je nabízen nezařízený, možnost dovybavit nábytkem za vyšší nájemné.

K dispozici od 1.3.2025

ID inzerátu ESO:	4304453
Inzerát aktualizován:	15.04.2026
Inzerát vydán:	15.01.2025
ID zakázky v RK:	78071
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	5. podlaží
Obytná plocha:	60 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	60 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	60 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Richard Dobiaš**

Tel:

**+420775252460**

Email:

**richard.dobias@homesweethome.cz**

**homesweethome.cz,**

**S.r.o.**

Tel:

**222312489**

Adresa:

**Politických v z 5, 11000  
Praha 1**

Web:

**www.homesweethome.cz**