

K pronájmu, Byt 2+kk, 60 m2

Číslo inzerátu (ID): 4369416 Datum vydání: 26.11.2025

Cena za nemovitost:

23 000 Kč

Lokalita:

Praha 9

Exkluzivně nabízíme k pronájmu nový krásný byt 2+kk/B o velikosti 57 m2 (z toho 51,3 a balkon 5,7 m2) v 5. patře (s výtahem) v novostavbě z roku 2020 v ul. Honzíkova na Praze 10 - Štěrboholi. K bytu je možné si pronajmout i garážové stání v přízemí domu- nájemné dle dohody.

Byt je nadstandardně částečně zařízený se západní orientací směrem do klidného vnitrobloku.

Vybavení bytu: kuchyňská linka s vestavěnými spotřebiči zn. Siemens (varná deska, myčka, lednice s mrazákem, el. trouba) , v předsíni vestavěné šatní skříň, prostorná komora, ložnice se šatnou (2x šatní skříň) , v oknech předokenní žaluzie.

Dispozice bytu: obývací pokoj je propojen s kuchyňským koutem a balkonem, ložnice je samostatná a neprůchozí, v koupelně je vana a WC + prostor pro pračku.

Na podlahách je dřevěná plovoucí podlaha nebo dlažba. Vytápění bytu je dálkové.

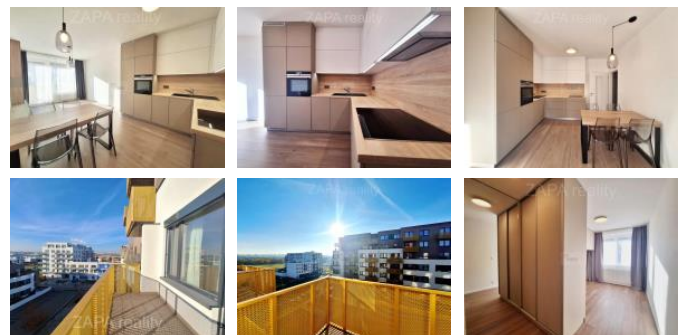
Parkování je bezplatné v okolí domu nebo si lze k bytu pronajmout garážové stání v domě (cena dohodou).

Byt je volný okamžitě, je ideální pro 1-2 dospělé osoby, nekuřáky a bez domácích zvířat.

Byt je v klidném, tichém místě s veškerou občanskou vybaveností. V blízkosti je supermarket Lidl, Penny market, lékárna a restaurace a další obchody, nákupní centrum Štěrboholi, hned vedle domu je stezka podél Hostavického potoka směrem k retenční nádrži Slatina. Výborná dostupnost do centra Prahy- na autobus cca 5min chůzí a 16 min na metro A Skalka. Autem skvělá dostupnost do centra- 5 min na obchvat Prahy (jižní spojka).

Nájemné je výši 23.000,-Kč/měsíčně + poplatky 3.500,- Kč/měsíčně/byt + vlastní spotřeba el. (cca 800,-Kč/měs.) + internet + parkovací stání (není podmínkou).

Při podpisu smlouvy je třeba uhradit první nájemné + kauci + provizi RK.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Lenka Brožová

Tel:

+420 608237689

Email:

rkzapa@volny.cz

ZAPA reality, s.r.o.

Tel:

+420608242284

Adresa:

nám. 14. října 2, 15000

Praha 5

Web:

www.unitedreal.cz

ID inzerátu ESO:	4369416
Inzerát aktualizován:	26.11.2025
Inzerát vydán:	12.11.2025
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Skelet
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	5. podlaží
Obytná plocha:	60 m2

Balkón:	6m2
Užitná plocha:	57 m2
Podlahová plocha:	60 m2