

K pronájmu, Byt 2+kk, 60 m2

Číslo inzerátu (ID): 4382438 Datum vydání: 02.02.2026

Cena za nemovitost:

27 000 Kč**Lokalita:**
Praha 5

S radostí Vám nabízím k pronájmu krásný byt o dispozici 2+kk a velikosti cca 60 m2 ve 3. patře domu s výtahem, v ulici, která již od roku 1870 nese název slavného Smíchovského pivovaru.

Dispozice a vybavení: Vkusně zařízený byt sestává ze vstupní chodby, odkud se dále vstupuje do světlého obývacího pokoje s kuchyňským koutem. Kuchyňský kout je od obýváku částečně oddělen, a je vybaven pěknou kuchyňskou linkou se všemi spotřebiči (lednice s mrazákem, myčka, varná deska, el. trouba, digestoř, mikrovlnná trouba). Je zde také pračka. Obývací část místnosti je zařízena rozkládací pohovkou a jídelním stolem s židlemi. Ložnice je vybavena postelí s nočními stolky a velkou šatní skříní. Do koupelny, která je zařízena umyvadlem, skříňkou, sprchovým koutem a toaletou, se vstupuje z chodby. K bytu dále náleží sklep o velikosti cca 5 m2.

Parkování je možné v rezidentní zóně přímo před domem (ul. Pivovarská) nebo v jeho bezprostředním okolí (ul. Na Valentince, dále smíšená zóna v ul. Nádražní nebo Svornosti), případně je možné poptat pronájem parkovacího stání přímo v domě.

Byt se nachází ve skvělé lokalitě s veškerou občanskou vybaveností, odkud je to všude blízko. Zastávka tramvaje Na Knížecí je jen necelé 2 min. pěšky, odtud dále jezdí autobusy.

Metro Anděl je cca 9 minut chůze nebo 5 min tramvají.

Vyhledávané Manifesto je 5 min. pěšky, Lidl 7 min. chůze, Dům jógy 8 min. pěšky atd.

Elektrina a plyn se převádí na nájemce (pokud se jedná o občana mimo EU bez trvalého pobytu v ČR, musí mít ručitele).

Byt je volný od března.



ID inzerátu ESO:	4382438
Inzerát vydán:	02.02.2026
ID zakázky v RK:	9106594
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	60 m2
Užitná plocha:	60 m2
Podlahová plocha:	60 m2
Plocha pozemku:	60 m2

KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**David Reif**

Tel:

+420 603453414

Email:

david@albionreality.cz**ALBION REALITY****S.R.O.**

Tel:

+420 221 620 221

Adresa:

Londýnská 730/59, 12000**Praha 2**

Web:

www.albionreality.cz