

## K pronájmu, Byt 2+kk, 60 m<sup>2</sup>

Číslo inzerátu (ID): 4392875 Datum vydání: 26.03.2026

Cena za nemovitost:

**10 000 Kč**

 Lokalita:  
**Prachatice**

Nabízím pronájem 5 bytových jednotek a 1 nebytového prostoru ve městě Volary v klidné části města o dispozicích od 2+kk (41 m<sup>2</sup>, 42 m<sup>2</sup>, 43 m<sup>2</sup>), 3+kk (65 m<sup>2</sup>, 66 m<sup>2</sup>) a nebytového prostoru umístěného v suterénu domu se sociálním zázemím o ploše 40 m<sup>2</sup>. Tyto byty i dům jsou nově zrekonstruované. Nová plastová okna a zateplení domu zajišťuje budoucím nájemníkům nízké náklady. Do bytových jednotek budou instalovány nové kuchyňské linky. Již hotové jsou nové koupelny, podlahy, dveře. Vše vybudováno za použití kvalitních materiálů. Vytápění bytů bude zajištěno plynovým kotlem s rozvodem do radiátorů. Ohřev vody el. bojlerem. Měsíční nájemné za byt 3 x byt 2+kk je nájemné 10 tisíc + 2 tisíce (topení + voda), 2 x byt 3+kk je nájemné 11 tisíc + 3 tisíce (topení + voda). Topení a voda bude dle spotřeby vyúčtována a případný přeplatek bude vrácen nájemci. Elektřina bude převedena na nájemce. Možnost parkování na uzavřeném pozemku, počet parkovacích míst je omezen. Vratná kauce ve výši dvou měsíčních nájmů + provize RK. Volné od 1.4.2026. Volary jsou město s veškerou občanskou vybaveností. Pro více informací a případnou prohlídku mě neváhejte kontaktovat.

|                   |                    |
|-------------------|--------------------|
| ID inzerátu ESO:  | 4392875            |
| Inzerát vydán:    | 26.03.2026         |
| ID zakázky v RK:  | 43981              |
| Budova je z:      | Cihla              |
| Stav:             | Velmi dobrý        |
| Vlastnictví:      | Osobní             |
| Umístění:         | 1. podlaží         |
| Obytná plocha:    | 60 m <sup>2</sup>  |
| Užitná plocha:    | 60 m <sup>2</sup>  |
| Zastavěná plocha: | 164 m <sup>2</sup> |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Miroslav Švec**

Tel:

**+420 777 869 294**

Email:

**svec@nemoreality.cz**
**NEMO reality s. r. o.**

Tel:

**+420388319990**

Adresa:

**Kostelní náměstí 17, 383  
00 Prachatice**

Web:

**[www.nemoreality.cz](http://www.nemoreality.cz)**