

K pronájmu, Byt 2+kk, 60 m2

Číslo inzerátu (ID): 4393137 Datum vydání: 29.03.2026

Cena za nemovitost:

19 000 Kč

Lokalita:

Praha 4

Byt bude k dispozici k nastěhování od 1. června

Nabízíme k pronájmu světlý byt 2+kk o podlahové ploše 59,55 m² v oblíbené lokalitě Praha 4 – Nusle, ulice Mojžírova. Byt se nachází ve zvýšeném přízemí udržovaného domu a náleží k němu sklep v suterénu.

Byt prošel rekonstrukcí, je kompletně vymalovaný, má nové podlahy a novou kuchyňskou linku včetně spotřebičů. Dispozice je velmi praktická. Z prostorné vstupní chodby se vstupuje do všech samostatných místností: do obývacího pokoje s novým plně vybaveným kuchyňským koutem, do ložnice, do koupelny se sprchovým koutem a pračkou a do samostatného WC.

Velkou předností bytu je jeho vzdušnost a světelnost. V obývacím pokoji je celkem 8 oken. Topení je zajištěno centrálním dálkovým systémem.

Lokalita nabízí kompletní občanskou vybavenost v docházkové vzdálenosti – obchody, supermarkety, restaurace, školy, školky, zdravotní služby, sportoviště i poštu. Výborná je také dopravní dostupnost. Tramvajová zastávka Náměstí Bratří Synků a vlaková stanice Praha-Vršovice jsou vzdáleny přibližně 5 minut chůze. Do centra Prahy, například na I. P. Pavlova, se dostanete tramvají přibližně za 10 minut. V blízkosti je také Nuselská radnice a zastávka tramvaje Horky.

Nájemné 22.800 Kč měsíčně,
+ 4.200 Kč zálohy na domovní služby,
+ elektřina bude převedena na nájemce.
Vratná jistota je ve výši jednoho měsíčního nájmu včetně poplatků.
Rezervační poplatek / provize RK 22.800 Kč + DPH.

V případě zájmu o prohlídku prosíme nejprve o zaslání krátké zprávy: Vaše zaměstnání, počet členů domácnosti, zda kouříte, zda máte domácí zvířata a od kdy hledáte pronájem. Cizincům pomůžeme s potřebnými dokumenty. Prosíme pouze o písemný kontakt, ne telefonicky.

ID inzerátu ESO:	4393137
Inzerát vydán:	29.03.2026
ID zakázky v RK:	29453
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	60 m ²
Užitná plocha:	59 m ²
Podlahová plocha:	60 m ²
Plocha sklepa:	1 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Sergej Gončarov

Tel:

+420722777666

Email:

goncharov@reality-proradost.cz

REALITY

PRORADOST s.r.o.

Tel:

704532094

Adresa:

Opletalova 1417/25, 110 00

Praha 1

Web:

www.reality-proradost.cz