

K pronájmu, Byt 2+kk, 60 m²

íslo inzerátu (ID): 4393851 Datum vydání: 29.04.2026

Cena za nemovitost:

29 500 K

Lokalita:
Praha 2

Nabízíme k pronájmu světlý a kompletně zařízený byt 2+kk, 60 m², který se nachází ve 4. patře budovy s výtahem v lokalitě Praha 2 – Vinohrady, ulice U Kanálky.

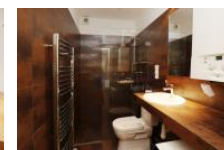
Dispozice bytu: vstupní chodba, samostatná ložnice, obývací pokoj s kuchyňským koutem, koupelna se sprchovým koutem a wc. Byt se pronajímá zařízený nábytkem, kuchyňská linka se spotřebiči + myčka, lednice s mrazákem, varná deska, trouba, pračka. Byt je světlý, okny orientovaný na východní stranu. Dům s výtahem je velice dobře udržovaný.

Hlavní výhodou bytu je blízkost parku Riegrovy sady a náměstí Jiřího z Podbrad. Perfektní dostupnost metra A (stanice Jiřího z Podbrad) a tramvaje, veškerá občanská vybavenost - kavárny, farmářské trhy, restaurace jsou v bezprostředním okolí.

Dům je velice dobře udržovaný s moderním výtahem.

Tento byt je vhodný pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají stylové bydlení v srdci velkoměsta, a přesto v klidu u parku. Cena pronájmu je 29.500,-K + poplatky 2.500,-K + elektřina a plyn, kauce 1x nájem, + provize pro RK. Byt je nekuřácký, volný k nastouhování ihned. Majitel si vyhrazuje právo výběru nájemce.

ID inzerátu ESO:	4393851
Inzerát aktualizován:	29.04.2026
Inzerát vydán:	02.04.2026
ID zakázky v RK:	11348
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	60 m ²
Užitná plocha:	60 m ²
Podlahová plocha:	60 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Kateřina Špitálská

Tel:

607956072

Email:

spitalska@donnareality.cz

Realitní kancelář

Donna s.r.o.

Tel:

Adresa:

Slavikova 1608/15, 12000

Vinohrady

Web:

www.donnareality.cz/