

K pronájmu, Byt 2+kk, 60 m²

íslo inzerátu (ID): 4408895 Datum vydání: 11.06.2026

Cena za nemovitost:

25 900 K

Lokalita:

Praha 6

Na pronájem byt o dispozici 2+kk o podlahové ploše 60 m² s lodžii (5 m²) v Pato kov ulici v Praze 6 - B evnov.

Kuchy ská linka je vybavena spot ebi i - my ka, chladni ka Liebherr. Trouba s teplotní sondou, induk ní varná deska a digesto jsou zna ky Electrolux a vzájemn spolu komunikují p es wifi. V obývacím pokoji m že z stat sedací souprava a v ložnici manželská postel. Na poslední fotografii je vid t vestav né patro na spaní, které m že z stat, i být demontováno. V koupeln bude ponechána parní pra ka Samsung.

Oba pokoje v byt jsou nepr chozí a velmi prostorné. Mají výhled na západní stranu. V pokojích a p edsíni je položena plovoucí podlaha. Z ložnice je vstup na lodžii. V koupeln a samostatném WC je použita dlažba a st ny jsou opat eny betonovou st rkou pro jednoduchou údržbu. Vana je nadstandardní svoji velikostí. Výhodou je rovn ž umyvadlo na WC. V byt je komora.

Sv tla v byt se dají ovládat mimo b žné spína e i mobilní aplikací. Regulovat je možné nejen intenzitu osv tlení, ale i "teplotu" barvy.

K bytu náleží velké parkovací místo v garážích.

Výborná dopravní dostupnost do centra Prahy – 50 m od domu autobus 180, 902 na metro Hrad anská i Dejvická. 200 m od domu na ul. B lohorská tramvaj 22, 25. V blízkosti zele B evnovského kláštera a parku Ladronka. Vynikající a žádaná místa pro sport a relaxaci.

K nájemnému se hradí záloha na služby 4345 K . Elekt inu si nájemce p evádí na sebe. Vratná kauce (jistota) je ve výši 40.000,- K a provize RK 25.900,-K . Byt je volný od 10.7.2026.

ID inzerátu ESO:	4408895
Inzerát vydán:	11.06.2026
ID zakázky v RK:	0437
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umíst ní:	4. podlaží
Obytná plocha:	60 m ²
Lodžie:	5m ²
Užitná plocha:	65 m ²
Podlahová plocha:	60 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Pavel Hudák, MBA

Tel:

+420 605 542 200

Email:

pavel@pavelhudak.cz

Pavel Hudák Reality

Tel:

605542200

Adresa:

Lábkova 892/14, 31800

Pize

Web:

www.pavelhudak.cz