

K pronájmu, Byt 2+kk, 60 m2

íslo inzerátu (ID): 4411510 Datum vydání: 25.06.2026

Cena za nemovitost:

24 000 K

Lokalita:

K dlouhodobému pronájmu nabízíme kompletně zařízený byt 2+kk v oblíbené lokalitě Sluneční msto na Zbraslavi, Praha 5, ulice Pelzova.

Byt o celkové ploše 60 m² včetně balkónu se nachází v 1. patře bytového vila domu. Součástí pronájmu je také garážové stání v 1. podzemním podlaží domu a prostorná sklepní kóje o velikosti 8 m².

Velkou výhodou je kompletní vybavení bytu – stačí si přivést osobní věci a můžete bydlet. V obývacím pokoji naleznete sedací soupravu, stůl s židlemi, komodu a televizi. V ložnici postel s vestavěnou skříní.

Kuchyňská linka je vybavena vestavěnou troubou, sklokeramickou deskou a lednicí.

Koupelna prošla rekonstrukcí a je vybavena sprchovým koutem, pračkou a sušičkou. Komfort bydlení dále zvyšují elektrické podokenní žaluzie, které umožňují regulaci světla i teploty v interiéru.

Sluneční msto patří mezi velmi vyhledávané lokality díky kompletní občanské vybavenosti a příjemnému prostředí. V bezprostředním okolí najdete supermarket, obchody, kavárnu, pekárnu, dětské hřiště, park, sportovní ovál i venkovní fitness. Samozřejmě je výborná dopravní dostupnost do centra Prahy, zastávka autobusu je před domem.

Nájemné: 24 000 Kč /měsíc
Zálohy na služby: dle počtu osob
Kauce: 40 000 Kč
Provize : 24 000 + DPH
K nastavení: po dohodě
PENB: E

ID inzerátu ESO:	4411510
Inzerát vydán:	25.06.2026
ID zakázky v RK:	7477030
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	60 m ²
Bytové jádro:	Zděné
Parkování:	Garáž
Sít :	Elektrická
Voda:	Vodovod
Vytápění:	Ústřední plynové
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	55 m ²
Podlahová plocha:	60 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Barbora Hartlová

Tel:

+420 721 444 111,

Email:

hartlova@1zbraslavska.cz

KOVA Reality

Tel:

257223322

Adresa:

Malátova 633/12, 15000

Praha 5

Web:

www.kova.cz