

K pronájmu, Byt 2+kk, 60 m2

Číslo inzerátu (ID): **4419346** Datum vydání: **31.07.2026**

Cena za nemovitost:

27 500 Kč

Lokalita:

Praha 4

ID zakázky: L1488

GLJ Partners Vám exkluzivně nabízí k dlouhodobému pronájmu moderní a kompletně zařízený byt 2+kk o ploše 60m² s terasou 6m², sklepem a garážovým parkovacím stáním, který se nachází ve 4. podlaží moderního bytového domu v atraktivní lokalitě Praha 4 Podolí, ulice Jeremenkova.

Základní informace:

Dispozice: 2+kk

Plocha bytu: 54m²

Terasa: 6m²

Sklep: 4m²

Patro: 4

Výtah: ano

Parkování: garážové stání v ceně

Byt je kompletně zařízen

Nájemné: 27.500 Kč + poplatky 6.000 Kč

Kauce: 1 nájem

Provize: 1 nájem

K dispozici: od 1. 9.

Popis bytu:

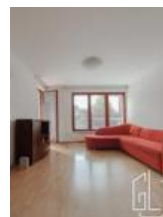
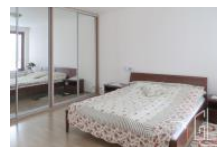
Byt nabízí příjemné a komfortní bydlení s praktickou dispozicí. Dominantou je světlý obývací pokoj propojený s moderním kuchyňským koutem, který je vybaven vestavěnými spotřebiči včetně myčky nádobí, lednice s mrazákem, trouby, varné desky a digestoře. Součástí obývací části je pohodlná sedací souprava se vstupem na prostornou terasu o velikosti 6 m². Ložnice je vybavena manželskou postelí a poskytuje dostatek prostoru pro pohodlné bydlení. V předsíni se nachází velká vestavěná skříň, která nabízí dostatek úložného prostoru. Koupelna disponuje vanou, umyvadlem, toaletou a pračkou. Součástí pronájmu je také sklep o velikosti 4 m² a garážové parkovací stání.

Lokalita a občanská vybavenost:

Byt se nachází ve vyhledávané rezidenční části Praha 4 Podolí, která nabízí ideální kombinaci klidného bydlení a výborné dostupnosti do centra města. V okolí naleznete supermarkety, restaurace, kavárny, fitness centra, lékárny, školy i další občanskou vybavenost.

Milovníci sportu a přírody ocení blízkost Žlutých lázní, Podolského nábřeží, cyklostezky podél Vltavy i oblíbeného Podolského plaveckého stadionu. Výbornou dopravní dostupnost zajišťují autobusové zastávky i rychlé spojení na metro C Budějovická a Pražského povstání.

Pro více informací a sjednání prohlídky kontaktujte prosím



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Vyacheslav Lushanov

Tel:

+420 776864037

Email:

lushanov@glj-partners.cz



GLJ-Partners

Tel:

Adresa:

Krocínova 333/3, 11000

Praha 1

Web:

realitního makléře.

ID inzerátu ESO:	4419346
Inzerát aktualizován:	31.07.2026
Inzerát vydán:	29.07.2026
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	60 m2
Balkón:	ANO
Lodžie:	ANO
Terasa:	6m2
Užitná plocha:	60 m2
Podlahová plocha:	60 m2