K pronájmu, Byt 2+kk, 60 m2

Číslo inzerátu (ID): **4441128** Datum vydání: **03.11.2026**

Cena za nemovitost:

22 490 Kč

Lokalita:
Beroun

Hledáte moderní bydlení, kam se můžete nastěhovat bez nutnosti pořizovat vlastní nábytek a vybavení? Tento byt 2+kk o ploše 60 m2 v ulici Nad Paloučkem v Berouně nabízí pohodlné bydlení, velkorysou lodžii o ploše 15 m2 a vlastní parkovací stání.

Byt je kompletně zařízený a připravený k pohodlnému každodennímu bydlení. Hlavní obytný prostor tvoří obývací pokoj propojený s kuchyňskou a jídelní částí. Moderní kuchyňská linka nabízí dostatek pracovní i úložné plochy a je vybavena vestavnými spotřebiči. V obývacím pokoji nechybí sedací souprava, konferenční stolek, jídelní stůl ani úložný nábytek.

Samostatná ložnice je zařízena manželskou postelí, nočními stolky a dalším úložným nábytkem. Koupelna disponuje sprchovým koutem, toaletou, úložnými skříňkami a pračkou.

Velkým benefitem bytu je prostorná lodžie o ploše přibližně 15 m2, která nabízí dostatek místa pro venkovní posezení a příjemně rozšiřuje obytný prostor zejména v teplejších měsících.

K bytu náleží také parkovací stání. Dům má výtahem.

Lokalita nabízí příjemné rezidenční bydlení s velmi dobrou občanskou vybaveností. V okolí najdete obchody, školy, sportoviště i možnosti pro volný čas. Dobrá je také dopravní dostupnost – místní autobusové spojení umožňuje pohodlný přesun po Berouně a z vlakového nádraží jezdí přímé spoje do Prahy. Výhodou je také rychlé napojení na dálnici D5 směrem na Prahu.

Byt je ideální pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají kompletně zařízené a komfortní bydlení s nadstandardně velkým venkovním prostorem a vlastním parkováním.

Byt je k dispozici k nastěhování od 1. 12. 2026.

V případě zájmu o více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.

Jaké služby nabízíme PRO PODNÁJEMNÍKY?

S?Garantovany Najem automaticky získáváte:

- Plně pojištěný byt s non stop asistenční linkou, kdy pojištění se vztahuje navíc i na běžnou odpovědnost za škody způsobené v běžném životě, prodlouženou záruku spotřebičů o 2 roky a nebo servisní techniky v případě pojistné události (práce zámečníka, opravy havárií).

- Zákaznický servis pro Vás od 7:00 – 18:00 pro řešení vašich dotazů a požadavků.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Filip Hoza
Tel:
+420 770 175 764
Email:
filip.hoza@vitom.cz

VITOM reality a finance v.o.s.
Tel:
+420 511 189 784
Adresa:
Vídeňská 1014/18b, 63900 Brno
Web:
www.vitom.cz

T: +420 770 182?182

Technickou podporu (pro případ, že budete chtít pomoci s technickými záležitostmi na bytě).

Zařídíme přepis energií.

Možnost výměny bytu za větší/menší/jinde z portfolia bytů Garantovany Najem nebo ROI Estate (Brno, Praha a další města).

Podnajmout si byt nebylo nikdy snazší a efektivnější.

ID inzerátu ESO:	4441128
Inzerát vydán:	03.11.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	60 m2
Lodžie:	15m2
Užitná plocha:	60 m2