

K pronájmu, Byt 2+kk, 61 m2

Číslo inzerátu (ID): 4378849 Datum vydání: 09.01.2026

Cena za nemovitost:

26 990 Kč

Lokalita:

Bydlení, kde klid dýchá z každého detailu – Designové 2+kk v Pekárenském dvoře je nachystáno právě pro vás.

Hledáte domov, který není jen místem k přespaní, ale prostorem pro regeneraci a inspiraci? Nabízíme k podnájmu výjimečný, kompletně zařízený byt 2+kk o ploše 66,5 m2 (včetně balkonu a sklepa) v nově dokončeném, prestižním komplexu Pekárenský dvůr. Celý interiér vznikl v duchu wellbeing stylu – s důrazem na harmonii, přirozené světlo a špičkové materiály. Interiér jako z magazínu o designu.

Byt působí neuvěřitelně čistě a vzdušně díky promyšlené kombinaci přírodního dřeva, neutrálních tónů a živé zeleně. Obývací část: Dominantou je pohodlná šedá pohovka, doplněná minimalistickou policovou stěnou a jemným osvětlením. Francouzská okna propojují interiér s balkonem a vpouští dovnitř maximum denního světla.

Kuchyně snů: Bílá linka v matu s mramorovým dekorem je vybavena špičkovými vestavnými spotřebiči (včetně myčky a trouby), které diskrétně splývají s designem.

Koupelna s atmosférou spa: Luxusní velkoformátový obklad s texturou kamene, podsvícené kruhové zrcadlo a moderní sprchový kout tvoří prostor pro dokonalou relaxaci.

Ložnice: Navržena pro maximální klid, s důrazem na měkké textury a příjemné nepřímé osvětlení.

Rezidence Pekárenský dvůr: Životní styl bez kompromisů.

Bydlení zde znamená přístup k nadstandardním službám, které jinde nenajdete:

Recepce 24/7 – pro vaše bezpečí a pohodlné přebírání zásilek, v ceně.

Privátní Wellness & Fitness – sauna, masérna, jógová zóna i venkovní workout přímo v domě. Fitness a venkovní workout je v ceně.

Cowork Lounge – reprezentativní sdílený prostor pro vaši práci či schůzky - v ceně.

Vnitroblok a pekárna – zelená oáza s BBQ zónou a řemeslná pekárna s kavárnou přístupná přímo z budovy.

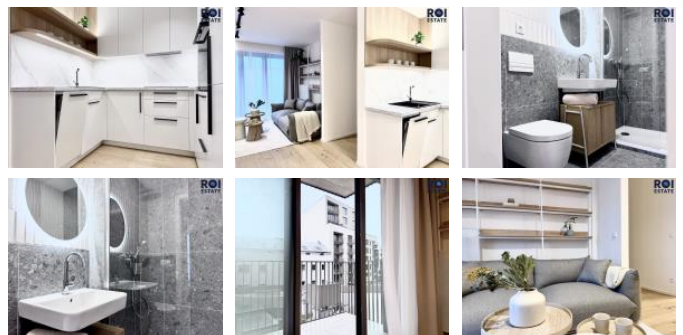
Celková plocha: 66,5 m2 (komplet byt, balkon a sklep).

Parkování: K bytu náleží dvě garážová stání (každé za příplatek 2 700 Kč/měsíc).

Dostupnost: Tramvajová zastávka 2 minuty chůze, náměstí Svobody jen 5 minut jízdy. V okolí business centrum Vlněna, parky a veškerá občanská vybavenost.

Byt je volný ihned a připravený k nastěhování pro prvního nájemníka, který hledá spojení moderní estetiky a absolutního komfortu v centru Brna.

Tento byt je podnajíman se službou „Váš Domácí“. Co je to služba „Váš Domácí“? Je to služba, kdy podnájemce automaticky získává:
- plně pojištěný byt s non stop asistenční linkou, kdy pojištění se vztahuje i na odpovědnost za škody způsobené v běžném životě, prodlouženou záruku spotřebičů o 2 roky, a nebo servisní techniky



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ladislava Hubáčková

Tel:

+420 778 771 037

Email:

**ladislava.hubackova@vito
m.cz**

**VITOM reality a
finance v.o.s.**

Tel:

+420 511 189 784

Adresa:

Vídeňská 1014/18b, 63900

Brno

Web:

www.vitom.cz

v případě pojistné události (práce zámečníka, opravy havárií).

- zákaznický servis služby „Váš Domácí“ od 9:00 – 17:00 pro řešení Vašich dotazů a požadavků
- technickou podporu (pro případ, že budete chtít pomoci s technickými záležitostmi na bytě)
- všechny platby na jednom místě (elektřina, plyn...), už nikdy žádné přepisování a upisování distributorům a poskytovatelům internetu, s ukončením podnájmu končí automaticky všechny poskytované služby
- možnost výměny bytu za větší/menší/jinde z portfolia bytů Váš Domácí (Brno, Praha a další města)

Podnajmout si byt nebylo nikdy snazší a efektivnější. Toto je služba Váš Domácí.

ID inzerátu ESO:	4378849
Inzerát vydán:	09.01.2026
ID zakázky v RK:	6349
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	61 m2
Balkón:	4m2
Užitná plocha:	61 m2
Plocha sklepa:	2 m2