

K pronájmu, Byt 2+kk, 61 m²

Číslo inzerátu (ID): 4382021 Datum vydání: 29.01.2026

Cena za nemovitost:

20 000 Kč

 Lokalita:
Brno-město

Exklusivně nabízíme pronájem slunného bytu 2+kk o UP 58m² s prostornou krytou terasou 60m² a prostorným sklepem v novostavbě na velmi klidném místě u lesa, ul. Myslínova ve vyhledávané lokalitě Královo Pole. Orientace bytu je SZ do zeleně (slunce svítí z rána a od 13 hodin až do večera, terasa není na přímém slunci, takže je zde velmi příjemně v létě). Navíc lze využít i vedlejší pozemek k pěstování, jelikož ho nikdo z domu nevyužívá a přístup je jen ze dvou bytů. Dobrá dopravní dostupnost, 900m pěšky nebo autem od nádraží Královo Pole. Byt se nachází ve 4.NP/5.NP (3.patru) cihlového domu s výtahem. Byt je částečně vybaven: KL vč. spotřebičů (trouba, indukce, lednice, myčka), pračka, prostorné vestavěné skříně na míru v chodbě a v pokoji. Vratná kauce 1 měsíční nájemné vč. inkasa. Zálohy na služby a inkaso 3.500,-Kč/měs při 1 osobě (4.000,-Kč/měs při 2 osobách a 4.500,-Kč/měs při 3 osobách). Max. 2 dospělí + 1 dítě - nekuřáci, bez zvířat. V domě Sledujtv (TV, internet). K nastěhování 1.5.2026. K bytu náleží 1 venkovní parkovací stání.

ID inzerátu ESO:	4382021
Inzerát vydán:	29.01.2026
ID zakázky v RK:	333
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	61 m ²
Terasa:	60m ²
Užitná plocha:	61 m ²
Podlahová plocha:	61 m ²
Plocha sklepa:	3 m ²
Plocha pozemku:	120 m ²
Plocha zahrady:	60 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Ing. Konopáč Jiří

Tel:

+420 737274218

Email:

jjiri.konopac@rkfenix.cz
RK FÉNIX, s.r.o.

Tel:

Adresa:

Pivoňkova 282/10, 637 00
Brno

Web:

www.rkfenix.cz