K pronájmu, Byt 2+kk, 61 m2

Číslo inzerátu (ID): **4443460** Datum vydání: **20.11.2026**

Cena za nemovitost:

29 900 Kč

Lokalita:

,

Nabízíme k pronájmu krásný a světlý byt 2+kk, 61,3m2 + dva balkony (12,3 a 6,8m2), který se nachází v právě dokončené rezidenci Jižní terasy v lokalitě Praha 4 – Háje, Sochorcova ulice. Tento bytový projekt nabízí vysoký standard bydlení.

Jednotka se nachází ve 4. podlaží novostavby s výtahem a sestává ze vstupní předsíně, ve které je umístěna prostorná šatní skříň vyrobená na míru, z obývacího pokoje propojeného s kuchyňským koutem, jedné samostatné ložnice, koupelny se sprchovým koutem a wc . K bytu patří sklepní kóje 3,6m2 a jedno garážové parkovací stání v přízemí domu.

Moderní kuchyňská linka je vybavena elektrickou troubou, varnou deskou, lednicí s mrazákem, myčkou a mikrovlnkou. Kuchyně poskytuje dostatek úložného a pracovního prostoru. Z obývacího pokoje a ložnice se vchází na jižně orientovaný balkon s krásným výhledem do okolí. Velká okna v bytě poskytují dostatek světla a hezký výhled do otevřeného prostoru. Na oknech jsou instalovány venkovní žaluzie na dálkové ovládání, byt je vybavený klimatizací. Podlahy jsou dřevěné, podlahové vytápění, v koupelně je umístěná pračka.

Dům se nachází 3 minuty chůzí od autobusové zastávky Jižní Město. Nedaleko lesoparku a vodní nádrže Hostivař a Milíčovského lesa. S dobrou dostupností k dálnici D1. Cena pronájmu 29.900,-Kč + poplatky 4.204,-Kč + spotřeba elektřiny, kauce 2 měsíční nájmy, + provize pro rk. Byt je nekuřácký, vhodný dvě osoby nebo menší rodinu. Volný ihned k nastěhování.

ID inzerátu ESO:	4443460
Inzerát aktualizován:	20.11.2026
Inzerát vydán:	13.11.2026
ID zakázky v RK:	11862
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	61 m2
Balkón:	19m2
Užitná plocha:	61 m2
Plocha sklepa:	3 m2















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Kateřina Špitálská
Tel:
607956072
Email:
spitalska@donnareality.cz

Realitní kancelář Donna s.r.o.
Tel:

Adresa:
Slavíkova 1608/15, 12000 Vinohrady
Web:
www.donnareality.cz/