

K pronájmu, Byt 2+kk, 62 m2

Číslo inzerátu (ID): 4374480 Datum vydání: 10.12.2025

Cena za nemovitost:

20 000 Kč

Lokalita:

Brno-venkov

Spolehlivým zájemcům nabízíme pronájem prostorného bytu 2+KK v obci Česká u Brna.

Byt se nachází v druhém patře cihlového domu, který je situován na kraji obce, v blízkosti v přírody a zároveň u blízkého sjezdu na rychlostní silnici do Brna a na Svitavy.

Byt o celkové velikosti 62 m2 (53,2 m2 je plocha bytu + cca 9 m2 lodžie) má dispozici 2+KK a je umístěn v 2. patře domu.

Je vybaven moderní kuchyní, prostornou koupelnou s vanou, velkou výhodou pro je osmimetrová lodžie. K bytu patří vlastní parkovací stání a velká sklepní místnost.

Byt je pronajímán nezařízený nábytkem, v bytě zůstává kuchyňská linka s vestavěnými spotřebiči.

Topení a ohřev vody je zajištěn v domě centrálně.

Internet je zahrnut v ceně nájmu.

Výhody nemovitosti:

- Komfortní byt 2+kk
- Vlastní parkovací místo
- Velká lodžie
- Prostorný sklep
- Blízko lesa, rychlé spojení do Brna
- Komfortní nakupování a služby v blízkých centrech: Globus Brno, Bauhaus, Lidl a Kaufland v Kuřimi
- Pro rychlé spojení do Brna lze využít také železniční spojení, zastávka přímo v České

Měsíční nájem je 20 000 Kč včetně záloh na služby a internetu.

Kauce je ve výši 2x nájem (40 000 Kč) a zprostředkovatelská provize je 1x nájem plus DPH.

Majitel si vyhrazuje právo vybrat nájemce podle vlastních požadavků.

Byt je k dispozici od 1.1.2026.

ID inzerátu ESO:	4374480
Inzerát vydán:	10.12.2025
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	62 m2
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	62 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz
Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00
Praha - Stodůlky

Web:

<https://realitny.spolu.cz>
