

K pronájmu, Byt 2+kk, 62 m2

Číslo inzerátu (ID): 4374536 Datum vydání: 10.12.2025

Cena za nemovitost:

23 900 Kč

Lokalita:

Praha 8

Byt v historické budově obrácený do vnitrobloku. Byt je k pronájmu od 1. 2. 2026

Přesná adresa: Sokolovská 103, Praha 8 - Karlín

Dispozice: mezonetový byt, 1 samostatná otevřená ložnice, obývací pokoj s kuchyňským koutem, koupelna s vanou, toaleta zvlášť

Velikost: 62 m2

Patro: 1. patro/ 2. nadzemní podlaží

Zařízení: částečně zařízený nábytkem

Spotřebiče: elektrická varná deska, elektrická trouba, lednice s mrazákem, digestoř

Vytápění: centrální kotelna v domě

Ohřev vody: boiler

Internet: zařizuje si nájemce sám

Nejbližší MHD: tramvaj i metro Křižíkova

Orientace: sever do dvora

Nájemné: 23900,-

Poplatky: 5000,-/ měsíc za 1-2 osoby kompletní poplatky

Kauce: 28900,- (1 nájem plus poplatky)

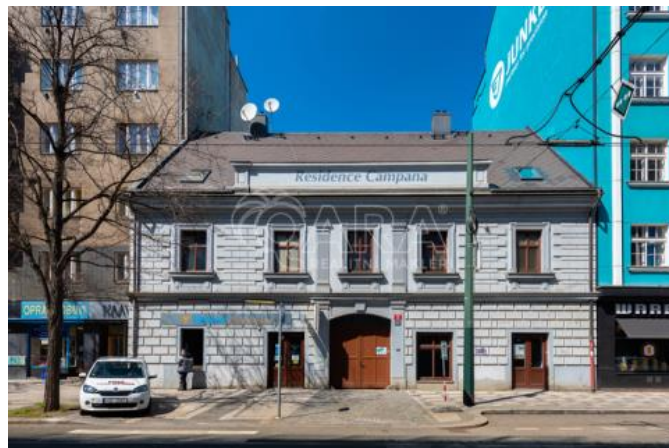
Provize: 23900,- včetně DPH 21%

Začátek nájmu: 1. 2. 2026

Podmínky nájmu: smlouva na 1 rok s možností prodloužení, dlouhodobý pronájem;

Speciální požadavky: Podmínkou pronájmu je aktuální potvrzení o bezdlužnosti dostupné na Czech pointu

ID inzerátu ESO:	4374536
Inzerát vydán:	10.12.2025
ID zakázky v RK:	18227
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	62 m2
Užitná plocha:	62 m2
Podlahová plocha:	62 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Petra Vybíralová**

Tel:

+420 774104375

Email:

petra.vybiralova@qara.cz**QARA s.r.o**

Tel:

606 113 100

Adresa:

Šafaříkova 201/17, 120 00**Praha 2**

Web:

www.qara.cz/