

K pronájmu, Byt 2+kk, 62 m2

Číslo inzerátu (ID): 4379099 Datum vydání: 27.01.2026

Cena za nemovitost:

29 000 Kč

Lokalita:

,

ID zakázky: L1442

GLJ Partners Vám exkluzivně nabízí k dlouhodobému pronájmu luxusní byt 2+kk o celkové ploše 62 m, který se nachází v 5. podlaží moderní novostavby s možností parkování v žádané lokalitě Praha 9 Hloubětín, ulice Laponská. Součástí bytu je balkon o velikosti 6 m a sklepní kóje.

Základní informace:

Dispozice: 2+kk

Plocha bytu: 56 m

Balkon: 6 m

Celková plocha: 62 m

Patro: 5

Výtah: ano

Parkování: garážové stání za příplatek 1.800 Kč

Sklep: ano

Stav: novostavba

Byt zařízený: ano, plně

K dispozici: ihned

Nájem: 29.000 Kč

Poplatky: 5.140 Kč

Elektřina: 920 Kč

Sklep: v ceně pronájmu

Popis bytu:

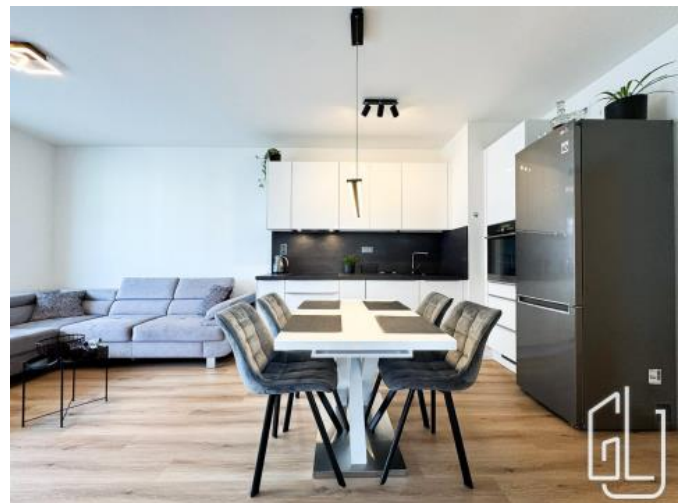
Byt je kompletně zařízený a připravený k okamžitému nastěhování. Obytná část nabízí světlý obývací pokoj s kuchyňským koutem, který je vybaven vestavěnými spotřebiči včetně varné desky, trouby, mikrovlnné trouby, myčky nádobí a lednice. Kuchyň je plně vybavena také nádobím. Součástí obytné části je jídelní stůl se židlemi, sedací souprava a televizor.

Ložnice je vybavena manželskou postelí, dětskou postelí a vestavěnou skříní poskytující dostatek úložného prostoru. Koupelna disponuje sprchovým koutem, umyvadlem, toaletou a pračkou. Velkou výhodou bytu je moderní systém rekuperace, který zajišťuje stálý přísun čerstvého vzduchu a zároveň nabízí funkci chlazení pro udržení příjemné teploty v letních měsících.

Lokalita a občanská vybavenost:

Byt se nachází v klidné a moderní části Hloubětína s kompletní občanskou vybaveností v bezprostředním okolí. Tramvajová zastávka Nový Hloubětín je vzdálena přibližně 2 minuty chůze od domu. V okolí se nachází uzavřené dětské hřiště, lékárna, pošta, restaurace, supermarkety, fitness centra a kavárny.

Pro více informací a sjednání prohlídky kontaktujte prosím realitního makléře.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Vyacheslav Lushanov

Tel:

+420 776864037

Email:

lushanov@glj-partners.cz



GLJ-Partners

Tel:

Adresa:

Krocínova 333/3, 11000

Praha 1

Web:

ID inzerátu ESO:	4379099
Inzerát aktualizován:	27.01.2026
Inzerát vydán:	12.01.2026

ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	5. podlaží
Obytná plocha:	62 m2
Balkón:	6m2
Lodžie:	ANO
Terasa:	6m2
Užitná plocha:	62 m2
Podlahová plocha:	62 m2