K pronájmu, Byt 2+kk, 62 m2

Číslo inzerátu (ID): **4383319** Datum vydání: **19.11.2026**

Cena za nemovitost:

23 500 Kč

Lokalita:
Brno-město

Hledáte moderní novostavbu bytu, mám pro Vás tuto nabídku v Rezidenčním projektu Nad Arboretem. Je pro Vás důležitá dostupnost do centra Brna nebo do okolních míst? Splnění těchto podmínek a ještě mnohem více Vám zprostředkuji pronájem tohoto moderního bytu s rekuperací o dispozici 2+kk. Celková plocha je 61.5 m2 s balkónem. Skladovací prostor na patře cca 2.6 m2 a garážové stání v domě, které je v ceně nájmu. Byt nabízí několik výhod, dispozičně je řešen v praktickém smyslu. K vašemu pohodlí přispěje kompletní vybavená kuchyňská linka včetně vestavěných spotřebičů a to sklokeramická deska s el. troubou, digestoř, myčka, lednice s mrazákem. V koupelně se nachází velký sprchový kout s toaletou i umyvadlem, dále skříňka pod umyvadlem a zrcadlo se světlem, otopný žebřík. Venkovní elektrické žaluzie. V blízkosti domu se nachází zastávky MHD (tramvaj i autobus), restaurace, kavárny, supermarkety, fitness centrum a další občanská vybavenost. Komfortní bydlení, bez domácích mazlíčků. Vratná kauce majiteli 30.000,-Kč. Provizi Realitní kanceláři za zprostředkování pronájmu ve výši 23.500,- Kč plus DPH hradí zájemce. Moderní bydlení na prestižní adrese. Byt je připraven k pronájmu od 15.ledna, prohlídky jsou možné po tel. domluvě. Energetická náročnost budovy: třída A.















ID inzerátu ESO:	4383319
Inzerát aktualizován:	19.11.2026
Inzerát vydán:	07.02.2026
ID zakázky v RK:	726991
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	5. podlaží
Obytná plocha:	62 m2
Balkón:	6m2
Užitná plocha:	62 m2
Podlahová plocha:	62 m2
Plocha sklepa:	3 m2

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Michael Lorenc
Tel:
+420734305794
Email:
michael.lorenc@seznam.cz

Realitní kancelář Lorenc Michael s.r.o.
Tel:

Adresa:
Chaloupkova 3133/5, 61200 Brno
Web:
www.rklorenc.cz