

## K pronájmu, Byt 2+kk, 62 m2

íslo inzerátu (ID): 4399616 Datum vydání: 09.06.2026

Cena za nemovitost:

**24 000 K**

Lokalita:

**Brno-m sto**

Nabízíme k pronájmu krásný, moderní a vybavený byt 2+kk, jenž se nachází v historickém centru města a láká nové nájemníky! Těm, kteří chtějí být v centru města také jistě ocení bohatou obživou a vybavenost v blízkém okolí.

Tento stylový byt se nabízí plně vybavený a k dispozici je moderní kuchyňská linka se spotřebiči (indukční deska, trouba, digesto, mikrovlnka, myčka lednice s mraznicí), jídelní stůl, židle, obývací prostor se sedací soupravou, konferenčním stolem, televizí a skříň. V ložnici se nachází manželská postel, noční stolky a velká skříň.

Nechybí zde šatna s prachovou a další úložné prostory jsou na chodbě bytu. Koupelna je vybavena vanou, sprchovým koutem, umyvadlem a toaletou. Možnost parkování v garáži za příplatek.

Měsíční nájem je 24 000 K + 6 862 K za energie, služby a Internet.

Vratná kauce je výše 60 564 K.

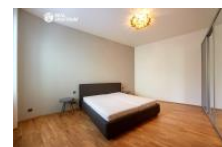
Provize je 1x nájem + 21% DPH.

Majitelka preferuje dlouhodobý pronájem a krátkodobý pronájem po dohodě.

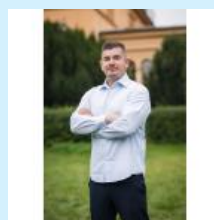
V případě zájmu o prohlídku bytu nás neváhejte kontaktovat!

FOR ENGLISH - please do not hesitate to contact the real estate agent!

ID inzerátu ESO:	4399616
Inzerát aktualizován:	09.06.2026
Inzerát vydán:	23.04.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	62 m2
Užitná plocha:	62 m2



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Martin Chudoba**

Tel:

**+420 724 405 301**

Email:

**[martin.chudoba@realspektrum.cz](mailto:martin.chudoba@realspektrum.cz)**

**REAL SPEKTRUM,**

**a.s.**

Tel:

**800 800 099**

Adresa:

**Náměstí republiky 8/656,**

**110 00 Praha 1 - Staré**

**M sto**

Web:

**[www.realspektrum.cz/](http://www.realspektrum.cz/)**