

K pronájmu, Byt 2+kk, 62 m2

íslo inzerátu (ID): 4403920 Datum vydání: 17.05.2026

Cena za nemovitost:

23 000 K

Lokalita:

Praha 8

Byt v historické budově obrácený do vnitrobloku.

Poštovní adresa: Sokolovská 103, Praha 8 - Karlín

Dispozice: mezonetový byt, 1 samostatná otevřená ložnice/
odpočinková část, obývací pokoj s kuchyňským koutem, koupelna
se sprchovým koutem, toaleta zvlášť

Velikost: 62 m2

Patro: 1. patro/ 2. nadzemní podlaží

Zařízení: kompletně vybavený nábytkem viz aktuální foto

Spotřebiče: elektrická varná deska, elektrická trouba, digestoř,
lednice s mrazákem ani pračka v bytě není

Vytápění: centrální kotelna v domě

Ohřev vody: elektrický boiler

Internet: zařizuje si nájemce sám

Nejbližší MHD: tramvaj i metro Křižkova

Orientace: sever do dvora

Nájemné: 23000,-

Poplatky: 5000,-/ měsíc za 1-2 osoby kompletní poplatky

Kauce: 28000,- (1 nájem plus poplatky)

Provize: 23000,- včetně DPH 21%

Začátek nájmu: ihned

Podmínky nájmu: smlouva na 1 rok s možností prodloužení,
dlouhodobý pronájem;

Speciální požadavky: Podmínkou pronájmu je aktuální potvrzení o
bezdlužnosti dostupné na Czech pointu



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Petra Vybíralová

Tel:

+420 774104375

Email:

petra.vybiralova@qara.cz

QARA s.r.o

Tel:

606 113 100

Adresa:

Šafaříkova 201/17, 120 00

Praha 2

Web:

www.qara.cz/

ID inzerátu ESO:	4403920
Inzerát aktualizován:	17.05.2026
Inzerát vydán:	12.05.2026
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	62 m2
Užitná plocha:	62 m2
Podlahová plocha:	62 m2