

## K pronájmu, Byt 2+kk, 62 m2

Číslo inzerátu (ID): 4414272 Datum vydání: 16.07.2026

Cena za nemovitost:

**26 000 Kč**

Lokalita:

**Praha 10**

Nabízíme Vám k nájmu byt v novostavbě o velikosti 2+kk, 62 m2 + terasa 20 m2, ul. U tvrže, Praha 10. Byt se nachází rezidenčním uzavřeném areálu nízkých bytových domů. V ceně nájmu jsou dvě venkovní parkovací stání před domem. Byt je prostorný a světlý, obývací pokoj má stejně jako ložnice vstup na terasu s jiho-východní orientací a výhledem do oplocené zahrady. Možnost využívat privátní zahradu s dětským hřištěm.

Byt se nachází 2. NP a sestává z chodby s velkou skříní, šatny s policemi, samostatná toaleta s umyvadlem, koupelna se sprchovým koutem. Na podlaze chodby a zázemí bytu je stěrka, v obývacím pokoji a ložnici je plovoucí podlaha. Kuchyň je vybavena kvalitními spotřebiči značky Whirpool: lednice s mrazákem, indukční varná deska, zabudovaná horkovzdušná trouba kombinovaná s mikrovlnkou, digestoř, myčka nádobí. Z obývacího pokoje se vstupuje na terasu s velkoformátovou dlažbou a s velkorysým prostorem pro posezení a odpočinek. Dále se z obývacího pokoje vstupuje do ložnice se zabudovanou skříní a policemi.

Byt se nachází v klidné lokalitě s velmi dobrou občanskou vybaveností, v okolí domu zeleň, parky, hřiště, tenisové kurty, škola, školka, obchody a velmi dobrá dostupnost do centra města. Byt k dispozici ihned, pro více informací a možnost prohlídky kontaktujte makléře.



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



#### Reality Pomazal

Tel:

**+420 773335036**

Email:

**pomazal@realtypomazal.cz**

Z

#### Pomazal Reality

Tel:

**731478198**

Adresa:

**Čestmírova 363/1, 140 00  
Praha 4 Nusle**

Web:

**[www.realtypomazal.cz](http://www.realtypomazal.cz)**

|                   |             |
|-------------------|-------------|
| ID inzerátu ESO:  | 4414272     |
| Inzerát vydán:    | 16.07.2026  |
| ID zakázky v RK:  | 0           |
| Budova je z:      | Cihla       |
| Stav:             | Velmi dobrý |
| Vlastnictví:      | Osobní      |
| Umístění:         | 2. podlaží  |
| Obytná plocha:    | 62 m2       |
| Terasa:           | 20m2        |
| Užitná plocha:    | 62 m2       |
| Podlahová plocha: | 62 m2       |