

K pronájmu, Byt 2+kk, 62 m2

Číslo inzerátu (ID): 4421860 Datum vydání: 10.08.2026

Cena za nemovitost:

25 000 Kč

Lokalita:

Praha 5

Nabízíme k pronájmu slunný byt 2+kk, o ploše 57m2 + balkon 5m2, v 5. patře moderní novostavby z roku 2017 v prestižní rezidenční čtvrti Botanica, ulice Pod Stolovou horou, Praha 5 - Jinonice.

K bytu náleží garážové stání a nadstandardně prostorný, bezpečný sklep 6m2 hned vedle.

Byt nabízí velké množství úložných prostor – k dispozici je komora s vestavěnými regály, velký sklep rovněž vybavený regály a vestavěné skříně v ložnici a na chodbě.

Moderní kuchyňská linka a elektrospotřebiče – lednice, myčka, pračka, indukční varná deska a trouba.

Vybavení bytu je možné upravit dle dohody; kromě vestavěného nábytku a spotřebičů může v bytě zůstat také postel či jídelní stůl, drobný nábytek viditelný na fotografiích v bytě nebude ponechán.

Vstup do každého pokoje je samostatný, na balkon je možné vyjít jak z obývacího pokoje, tak z ložnice.

Koupelna se sprchovým koutem a samostatné WC.

Díky západní orientaci je byt krásně prosvětlený s příjemným odpoledním sluncem.

Rezidenční čtvrť Botanica patří mezi nejžádanější lokality Prahy 5. Jedná se o klidnou a bezpečnou oblast se skvělou dopravní dostupností.

Stanice metra B Nové Butovice je v pěší vzdálenosti, autobusová zastávka se nachází přibližně 3 min od domu.

V docházkové vzdálenosti je kompletní občanská vybavenost – supermarket Lidl, obchodní centrum Galerie Butovice, Albert, poliklinika, restaurace, posilovny a další služby.

V blízkosti je dostatek zeleně, zejména Prokopské údolí a Vidoule, které jsou ideální pro sport i relaxaci.

Dále také Německá škola.

Volný od 1. září 2026.

Pronajímatel si vyhrazuje právo výběru nájemce.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Ing. Renata
Oberdieková**

Tel:

773590054

Email:

**oberdiekova@donnareality.
cz**

**Realitní kancelář
Donna s.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Slavíkova 1608/15, 12000
Vinohrady**

Web:

www.donnareality.cz/

ID inzerátu ESO:	4421860
Inzerát vydán:	10.08.2026
ID zakázky v RK:	11636
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	6. podlaží
Obytná plocha:	62 m2
Balkón:	5m2
Užitná plocha:	57 m2
Podlahová plocha:	62 m2
Plocha sklepa:	6 m2