

K pronájmu, Byt 2+kk, 62 m2

Číslo inzerátu (ID): 4425803 Datum vydání: 27.08.2026

Cena za nemovitost:

32 000 Kč

Lokalita:

Praha 6

Nabízíme k pronájmu světlý byt 2+1 s balkonem ve 3. patře cihlového domu s výtahem v ulici Dr. Zikmunda Wintra, Praha 6 – Bubeneč.

Byt má vysoké stropy, velká okna a díky jižní orientaci je příjemně světlý. V obytných místnostech jsou dřevěné podlahy a parkety.

Z prostorné vstupní chodby se vstupuje do jednotlivých místností. K dispozici je obývací pokoj, samostatná vybavená kuchyně a ložnice s balkonem orientovaným do ulice na jižní stranu. Kuchyň je vybavena kuchyňskou linkou se spotřebiči.

Praktickou součástí bytu je samostatná komora přístupná přímo z chodby, kde jsou umístěny dvě lednice a police pro uskladnění potravin a dalších věcí. WC je samostatné.

Koupelna je vybavena sprchovým koutem, umyvadlem a pračkou. V bytě je vlastní plynový kotel, který zajišťuje vytápění a ohřev vody.

Byt se nachází v udržovaném cihlovém domě s menším výtahem. Sklep k bytu není k dispozici.

Nájemné činí 32 000 Kč měsíčně. Poplatky za služby jsou 1 400 Kč pro jednu osobu / 1 900 Kč pro dvě osoby. Elektřina a plyn se převádějí na nájemce. Kauce je ve výši dvou měsíčních nájmů.

Byt je volný ihned.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4425803
Inzerát vydán:	27.08.2026
ID zakázky v RK:	8333
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	62 m2
Balkón:	4m2
Užitná plocha:	62 m2
Podlahová plocha:	62 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Karel Štaubert**

Tel:

608332333

Email:

staubert@maxxus.cz**MAXXUS REALITY****S.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Rozdělovská 2370/55,
16900 Praha 6**

Web:

www.maxxus.cz