

K pronájmu, Byt 2+kk, 62 m2

Číslo inzerátu (ID): 4438521 Datum vydání: 22.10.2026

Cena za nemovitost:

18 000 Kč

Lokalita:

Hradec Králové

Hledáte pronájem v klidné a žádané lokalitě v domě s výtahem?

Mám zde pro Vás byt 2+kk o podlahové ploše 62,4 m2, který zaujme nejen svým praktickým uspořádáním, ale také příjemnou atmosférou a řadou benefitů.

Při vstupu do bytu Vás přivítá prostorná předsíň s vestavěnou skříní, na kterou navazuje koupelna a samostatná toaleta. V koupelně se nachází rohová vana se zástěnou, umyvadlo se zrcadlem a nechybí ani příprava na pračku se sušičkou.

Z předsíně vstoupíte do hlavní obytné místnosti, kde rozhodně nebude o prostor nouze. Její součástí je kuchyňská linka s dostatkem úložných skříněk a vestavěnými spotřebiči, mezi které patří trouba, varná deska, digestoř a nová myčka. Na kuchyňskou část plynule navazuje obývací prostor, který od ní opticky odděluje prakticky rozšířená kuchyňská linka. K vybavení dále patří jídelní stůl se čtyřmi židlemi, TV stěna a skříňka. Zbývá tak dostatek místa i pro Vaši vlastní pohovku, díky které si můžete vytvořit příjemné zázemí pro každodenní odpočinek.

Obývací část je krásně prosvětlená díky oknům, která se táhnou po celé šíři místnosti až k balkonu o výměře 5,5 m2. Ten jistě oceníte při relaxaci po dlouhém pracovním dni, ranní kávě nebo chvílích, kdy si budete chtít jen v klidu vychutnat volný čas. Pro větší soukromí jsou všechna okna vybavena žaluziemi a nechybí ani praktické moskytiéry.

Z hlavní místnosti se dále dostanete do útulné ložnice, které dominuje široká vestavěná skříň se zrcadlem. O dostatek úložného prostoru tak budete mít postaráno i zde.

Vytápění bytu i ohřev vody jsou zajištěny dálkově. Parkování je možné v okolí domu.

Tento byt nabízí příjemné a praktické bydlení s dostatkem prostoru, světla i úložných možností, které oceníte při každodenním životě.

V této lokalitě najdete kompletní občanskou vybavenost - MHD, sdílená kola, poštu, vedle tohoto domu jsou také vyhlášené Trhy Stromovka, kde naleznete obchody s domácími potravinami, restauraci a kavárnu. Dále Penny market přes cestu a také jste pár kroků od krásné přírody vybízející k procházkám či cyklistice podél Labe.

Kauce 20.000,-

Nájemné 18.000,-

Energie celkem 2.950,- (individuální dle spotřeby)

Rezervace RK 18.000,- + DPH

Těším se na Vás při prohlídce.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz



Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00

Praha - Stodůlky

Web:

<https://realityspolu.cz>

Inzerát vydán:	22.10.2026
ID zakázky v RK:	33983
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	62 m2
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	62 m2