# K pronájmu, Byt 2+kk, 62 m2

Číslo inzerátu (ID): **4442068** Datum vydání: **08.11.2026**

Cena za nemovitost:

**17 000 Kč**

Lokalita:
**Opava**

Nabízíme k pronájmu moderní příjemný byt s balkonem v novostavbě Rezidence Bílá Perla, nacházející se v klidné lokalitě na ulici Vančurova.

Čeká na Vás:
- moderní, světlý byt s praktickým dispozičním řešením
- obývací pokoj spojený s kuchyní, v moderní kuchyňské lince připraveno vše k vaření
- příjemná ložnice s vestavěnou šatní skříní, kde uložíte vše potřebné
- moderní koupelna s vanou
- balkon - prostor pro Vaši relaxaci se vstupem z obývacího pokoje
- velká sklepní koje na patře k uložení kol, sezónních věci.
- bezbariérový přístup

Další výhody:
- k bytu patří soukromé garážové parkovací místo za 2.000,- Kč/Měsíc
- novostavba s nízkými provozními náklady
-výborná dostupnost autem i MHD
- kousek od centra města
- v dosahu veškerá občanská vybavenost.

Majiteli se skládá jistota ve výši 2 měsíčních nájmů, zálohy podle počtu osob cca 4.000,-Kč, elektřinu a internet si nájemník převádí na sebe, poplatek RK ve výši jednoho nájmu + DPH
















| | |
|---|---|
| ID inzerátu ESO: | 4442068 |
| Inzerát vydán: | 08.11.2026 |
| ID zakázky v RK: | L7008 |
| Budova je z: | Cihla |
| Stav: | Velmi dobrý |
| Vlastnictví: | Osobní |
| Umístění: | 5. podlaží |
| Obytná plocha: | 62 m2 |
| Balkón: | 5m2 |
| Užitná plocha: | 5731 m2 |
| Podlahová plocha: | 62 m2 |
| Plocha sklepa: | 2 m2 |

## KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Mgr. Gabriela Mencnerová**
Tel:
**+420 602718259**
Email:
**gabriela@carrolldohnal.cz**

**Carroll & Dohnal**
Tel:
**+420773111103**
Adresa:
**Zámecká 488/20, 702 00 Ostrava**
Web:
**www.carrolldohnal.cz**