K pronájmu, Byt 2+kk, 62 m2

Číslo inzerátu (ID): **4442709** Datum vydání: **11.11.2026**

Cena za nemovitost:

15 000 Kč

Lokalita:
Plzeň-sever

K dlouhodobému pronájmu nabízíme prostorný byt 2+kk s balkonem a parkovacím stáním ve Vlkýši v Heřmanově Huti, ulice U Pondu. Prostorná bytová jednotka je situována do 4. nadzemního podlaží (z celkových 6) novostavby.

Dispozice bytu je velmi praktická. Ze vstupní předsíně jsou samostatné vstupy do obývacího pokoje s kuchyňským koutem, ložnice a koupelny s toaletou. Z obývacího pokoje je přímý vstup na balkon. K bytu náleží prostorná komora umístěná na patře vedle bytu.

Byt je zařízený moderní kuchyňskou linkou včetně vestavné indukční varné desky, digestoře, elektrické trouby, mikrovlnné trouby, myčky nádobí a samostatně stojící ledničky s mrazákem. Součástí vybavení jsou také vestavěné skříně v ložnici a předsíni, které nabízejí dostatek úložného prostoru, dále jídelní stůl, koupelnový nábytek, vnitřní žaluzie a kompletní osvětlení.

Vytápění je ústřední, totéž dodávka teplé vody. Na vše jsou samostatná měřidla.

Lokalita nabízí veškerou základní občanskou vybavenost a velmi dobré dopravní spojení. K dispozici je vlaková i autobusová doprava a výhodou je rovněž rychlé napojení na dálnici D5. Exit 100 Heřmanova Huť je vzdálen přibližně 4 minuty jízdy.

Cenové podmínky pronájmu:

- Nájemné za byt 15.000 Kč/měsíc

- Zúčtovatelné zálohy na veškeré energie a služby vyjma elektřiny
  2.900 Kč/1 osoba/měsíc
  3.400 Kč/2 osoby/měsíc

- Elektřina na nájemce (cca 1.000 Kč/měsíc)

- Jistota (vratná kauce) 30.000 Kč

- Provize RK 18.200 Kč.

K nastěhování ihned. Pro bližší informace či domluvení prohlídky volejte na uvedený mobilní telefon.

Pro zjištění rozměrů místností a objektů v prostoru využijte možnost měření ve virtuální prohlídce pomocí ikony pravítka v levém dolním rohu.

ID inzerátu ESO:	4442709
Inzerát vydán:	11.11.2026
ID zakázky v RK:	1325
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Adéla Hoblíková
Tel:
+420736402442
Email:
hoblikova@idea-reality.cz

Idea Reality s.r.o.
Tel:
777678313
Adresa:
náměstí Republiky 133/19, 30100 Plzeň
Web:
www.idea-reality.cz

Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	62 m2
Užitná plocha:	62 m2