# K pronájmu, Byt 2+kk, 62 m2

Číslo inzerátu (ID): **4443587** Datum vydání: **16.11.2026**

Cena za nemovitost:

**22 000 Kč**

Lokalita:
**Praha 4**

Nabízíme k pronájmu kompletně zařízený byt 2+kk o ploše 62 m2 se zaskleným balkonem, v klidné rezidenční lokalitě Praha 4 Chodovec. Byt je vybaven nábytkem vyrobeným na míru a představuje vhodnou volbu pro zájemce, kteří hledají zařízené bydlení bez nutnosti pořizovat vlastní nábytek.
Obývací pokoj nabízí pohodlné zázemí pro odpočinek i stolování. Je zařízen koženou sedací soupravou, konferenčním stolkem, televizí, úložným nábytkem a jídelním stolem se židlemi. Navazuje na něj kuchyňský kout s kompletně vybavenou kuchyňskou linkou a vestavěnými spotřebiči.
Samostatná ložnice je vybavena dvoulůžkem a dalším nábytkem. Praktickou součástí dispozice je samostatná šatna, která společně s úložnými prostory v předsíni poskytuje dostatek místa pro oblečení i běžné vybavení domácnosti. Koupelna disponuje vanou, umyvadlem a pračkou, toaleta je samostatná.
Příjemným rozšířením obytného prostoru je balkon se zasklením, které lze otevřít podle počasí. Nabízí tak chráněné místo k posezení i možnost užít si čerstvý vzduch. Součástí pronájmu je také vlastní garážové parkovací stání a sklep. Výše nájemného je 22000,-Kč měsíčně + kompletní zálohy na služby a energie včetně internetu 6500,-Kč měsíčně (dohromady 28500,-Kč).
Chodovec spojuje klidné bydlení se zelení a dobrou dostupností městských služeb. V okolí jsou obchody, restaurace, školy, školky i sportoviště. Autobusové spojení zajišťuje návaznost na stanici metra C Chodov, u níž se nachází také nákupní centrum Westfield Chodov. Lokalita nabízí rovněž dobré napojení na hlavní silniční tahy. Pro volný čas lze využít sportovní areál Jedenáctka VS, nebo vyrazit za procházkami do širšího okolí Hostivařské přehrady.

Pro více informací a sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat.















| | |
|---|---|
| ID inzerátu ESO: | 4443587 |
| Inzerát aktualizován: | 16.11.2026 |
| Inzerát vydán: | 14.11.2026 |
| ID zakázky v RK: | 0 |
| Budova je z: | Cihla |
| Stav: | Velmi dobrý |
| Vlastnictví: | Osobní |
| Umístění: | 2. podlaží |
| Obytná plocha: | 62 m2 |
| Balkón: | 5m2 |
| Užitná plocha: | 62 m2 |
| Podlahová plocha: | 62 m2 |

## KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Jan Bahorec**
Tel:
**+420 777059050**
Email:
**jan.bahorec@qara.cz**

**QARA s.r.o**
Tel:
**606 113 100**
Adresa:
**Šafaříkova 201/17, 120 00 Praha 2**
Web:
**www.qara.cz/**