

K pronájmu, Byt 2+kk, 63 m2

Číslo inzerátu (ID): 4426343 Datum vydání: 31.08.2026

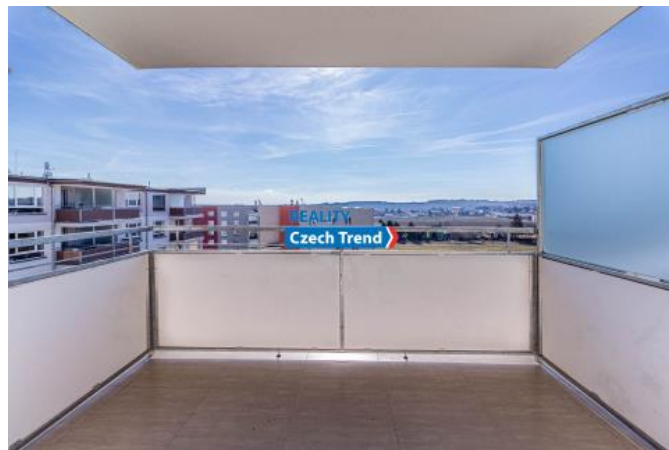
Cena za nemovitost:

18 000 Kč

 Lokalita:
Olomouc

Nabízíme pronájem nadstandardního, velice slunného bytu 2+kk se zastřešenou lodží s jižní orientací, splňujícího vysoké nároky moderního bydlení. Byt se nachází v nejvyšším, 7. patře novostavby bytového domu v nově vybudované lokalitě. Podlahová plocha bytu je 50,94 m², lodžie 9,43 m² a sklepa 3,38 m². Součástí obývacího prostoru, ze kterého je vstup na terasu, je kuchyňský kout s moderní linkou s vestavnými spotřebiči. Součástí kuchyňské linky je varné centrum, digestoř, lednice s mrazákem, myčka a dřez s baterií. V ložnici je velká vestavěná skříň a zcela nová postel s nepoužitou matrací, v koupelně vana, umyvadlo, zrcadlo s osvětlením, otopný žebřík a přípojka na pračku. WC je samostatné. Součástí bytu je prostorná šatna, kterou je možno využít jako pracovnu. V celém bytě je podlahové vytápění. K bytu je možno si pronajmout venkovní parkovací stání za 1.500,- Kč/měs. Vratná kauce je 21tis. Kč. Provize RK ve výši měsíčního nájemného + DPH. V místě je veškerá občanská vybavenost, školka, škola, zdravotní středisko, pošta, supermarkety Albert a Billa. Tramvajová zastávka Pionýrská je ve vzdálenosti 300 m. Fakultní nemocnice Olomouc je vzdálena 10 minut pěší chůzí. Byt bude volný od 1. listopadu 2026. Doporučujeme prohlídku.

ID inzerátu ESO:	4426343
Inzerát vydán:	31.08.2026
ID zakázky v RK:	3049
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	8. podlaží
Obytná plocha:	63 m ²
Lodžie:	9m ²
Užitná plocha:	54 m ²
Podlahová plocha:	63 m ²
Plocha sklepa:	3 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Milan Rakušan, MBA

Tel:

+420 603 271 071

Email:

rakusan@realityct.cz

Czech Trend s.r.o.

Tel:

Adresa:

Wellnerova 1215/1, 779 00
Olomouc

Web:

www.realityczechtrend.cz