

K pronájmu, Byt 2+kk, 63 m2

Číslo inzerátu (ID): 4436816 Datum vydání: 14.10.2026

Cena za nemovitost:

22 000 Kč

Lokalita:

Praha-západ

Nabízím k dlouhodobému pronájmu pěkný byt 2+kk v centru Dolních Břežan. Tento světlý a příjemný byt ve zděném domě ve vyšším standardu má částečně krytou terasu, velmi prostorný sklep i garážové stání. Velkým bonusem je dostatek vestavěných úložných prostor i dvě toalety.

Velikost bytu je 57 m2 + terasa 6 m2 + cca 7 m2 sklep + garážové stání. Jeho dispozice se skládá z obývacího pokoje s kuchyňským koutem, ložnice, předsíň, koupelny s WC a dalším samostatným WC. Z obývacího pokoje je přístup na terasu. Byt je částečně vybavený kvalitním vestavěným nábytkem i pračkou, stačí Vám tedy jen pár kousků nábytku. Byt se nachází ve 3. nadzemním podlaží.

V pokojích je kvalitní dřevěná podlaha, v předsíni, v koupelně a na WC je dlažba. Byt je vybaven kuchyní na míru včetně vestavěných spotřebičů (lednice s mrazákem, sklokeramická deska, mikrovlnka, myčka) vestavěnými skříněmi v chodbě a ložnici, pračkou, komodou a obývací stěnou. Nachází se ve vyhledávané lokalitě Dolní Břežany, v místě se skvělou občanskou vybaveností. Byt je jeho východně orientovaný, je velmi světlý a vzdušný.

V případě zájmu o prohlídku či více informací mě neváhejte kontaktovat, ideálně online.

Platby:

měsíční nájemné je 22.000,- Kč

měsíční zúčtovatelné zálohy pro 2 osoby 5.0000 Kč, + elektřina převodem na nájemce.

vratná kauce je ve výši 35.000,- Kč

provize RK 22 000,- Kč

ID inzerátu ESO:	4436816
Inzerát vydán:	14.10.2026
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	63 m2
Terasa:	6m2
Užitná plocha:	57 m2
Podlahová plocha:	63 m2
Plocha sklepa:	7 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Irena Žáčková**

Tel:

+420 777217232

Email:

irena.zackova@qara.cz**QARA s.r.o**

Tel:

606 113 100

Adresa:

Šafaříkova 201/17, 120 00**Praha 2**

Web:

www.qara.cz/