K pronájmu, Byt 2+kk, 63 m2

Číslo inzerátu (ID): **4440342** Datum vydání: **31.10.2026**

Cena za nemovitost:

14 000 Kč

Lokalita:
Trutnov

Pronájem nově zrekonstruovaného bytu 2+kk s krásným výhledem, který může být právě vaším novým domovem.

V cihlovém domě v ulici Štefánikova ve Dvoře Králové nad Labem se nachází prostorný, světlý a nově zrekonstruovaný byt o dispozici 2+kk a celkové ploše 63,45 m2 včetně příslušenství. Je umístěn v posledním, 5. nadzemním podlaží domu s výtahem a nabízí krásný výhled i možnost zařídit si interiér přesně podle vlastního vkusu.

Z prostorné předsíně vstoupíte do koupelny spojené s toaletou, kde je připravena přípojka pro pračku i sušičku. Dominantou koupelny je multifunkční sprchový kout s bočními masážními tryskami a dešťovou hlavicí, který vám dopřeje příjemnou chvíli odpočinku po náročném dni.

Hlavní obytná místnost nabízí moderní kuchyňskou linku s podsvícením a vestavěnými spotřebiči, mezi které patří myčka, horkovzdušná trouba, sklokeramická varná deska, digestoř a lednice s mrazákem.

Na obývací část navazuje útulná ložnice a menší pracovní kout. Prostor je šikovně rozdělen příčkou s charakteristickým obloukem, který interiéru dodává zajímavý vzhled. Jednotlivé části lze navíc oddělit zabudovaným závěsem, a vytvořit tak více soukromí podle aktuálních potřeb.

Jedním z největších benefitů bytu je jeho světlost a příjemná atmosféra. Díky umístění v posledním podlaží a rohovému oknu s balkonovými dveřmi sem proudí přirozené světlo a můžete si vychutnat ničím nerušený výhled do okolí. Právě tady si můžete dopřát klidné ráno s kávou nebo romantický západ slunce na závěr dne.

Pro větší soukromí jsou ve všech oknech nainstalovány žaluzie.

K bytu náleží sklepní kóje o velikosti 4,34 m2, která se nachází přímo na patře bytu. Pohodlně zde uložíte sezonní vybavení i další věci. V přízemí domu je navíc k dispozici společná kolárna.

Parkování je možné v okolí domu.

Lokalita nabízí výbornou dostupnost občanské vybavenosti. Hned za domem najdete obchod s potravinami, v blízkém okolí pak nákupní centrum, kavárny, restaurace i parky. Nedaleko se nachází také oblíbená Zoo Dvůr Králové.

Hledáte světlé bydlení s krásným výhledem, moderním vybavením a možností vytvořit si interiér podle vlastních představ? Tento byt stojí za osobní prohlídku.

• Nájem 14.000,-
• Kauce 20.000,-










KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.
Tel:
+420 800 100 164
Email:
okrealitnisluzby@bcas.cz

Broker Consulting, a.s.
Tel:
800100164
Adresa:
Radlická 751/113E, 158 00 Praha - Stodůlky
Web:
https://realityspolu.cz

• Energie individuální dle spotřeby a počtu osob
• Elektřina se přepisuje na nájemníka
• Provize RK 14.000,- + DPH

Těším se na Vás při prohlídce.

ID inzerátu ESO:	4440342
Inzerát vydán:	31.10.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	5. podlaží
Obytná plocha:	63 m2
Užitná plocha:	63 m2
Plocha sklepa:	4 m2