K pronájmu, Byt 2+kk, 63 m2

Číslo inzerátu (ID): **4442971** Datum vydání: **11.11.2026**

Cena za nemovitost:

18 500 Kč

Lokalita:
Olomouc

Nabízíme k pronájmu prostorný, moderní a dispozičně velmi zdařilý byt o velikosti 2+kk a podlahové ploše 60 m2, situovaný v 1.nadzemním podlaží 6 let zkolaudovaného bytového domu. Byt se sestává z prostorného obývacího pokoje propojeného s kuchyní, která je vybavena vkusně zařízenou kuchyňskou linkou s vestavěnými spotřebiči. Byt dále tvoří samostatná ložnice, stylová koupelna, samostatné WC a praktická komora a šatna. Velkou předností bytu je terasa se zahrádkou přístupná francouzskými dveřmi přímo z obývacího pokoje, která poskytuje příjemné místo k relaxaci. Příslušenství bytu, které může nájemce plně využívat, tvoří kryté garážové stání o velikosti 14 m2 v 1.PP a zděná sklepní kóje o podlahové ploše 3 m2.
V místě je nádherný výhled na historickou dominantu města Šternberka v podobě hradu a kostela. Město Šternberk má dobrou dopravní dostupnost a kompletní občanskou vybavenost a tvoří vstupní bránu do pohoří Nízkého Jeseníku.
Nájemné 18.500 Kč/měsíc, zálohy na dodávku služeb 4.500 Kč/měsíc, vratná kauce 37.000 Kč, provize pro RK 18.500 Kč.
Volný od druhé poloviny prosince 2026.

ID inzerátu ESO:	4442971
Inzerát vydán:	11.11.2026
ID zakázky v RK:	7616
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	63 m2
Terasa:	14m2
Užitná plocha:	60 m2
Podlahová plocha:	63 m2
Plocha sklepa:	3 m2
Plocha zahrady:	50 m2
Zastavěná plocha:	442 m2















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ing. Karel Kulatý
Tel:
721 383 759
Email:
lipnik@reality-kocourek.cz

Reality Kocourek s.r.o.
Tel:
777 200 801
Adresa:
Palackého 2205, 75661 Rožnov pod Radhoštěm
Web:
www.reality-kocourek.cz/