

K pronájmu, Byt 2+kk, 64 m²

íslo inzerátu (ID): 4396467 Datum vydání: 15.04.2026

Cena za nemovitost:

24 500 K

Lokalita:

Praha 4

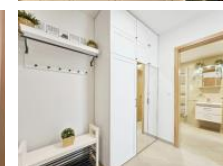
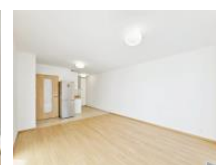
Nabízíme k pronájmu byt 2+kk o podlahové ploše 58,7 m² + balkón 5,9 m² v Praze 4 - Chodov, ul. Dražovická. Byt se nachází ve 4.NP v nově vybudovaného rezidenčního projektu Výhledy Chodovec, orientace bytu je na JZ s krásným výhledem do klidné zelené plochy mezi domy a na Prahu.

Dispozice bytu tvoří plně vybavená vstupní chodba (skříň a botník), obývací pokoj s plně vybaveným kuchyňským koutem (myčka, el. sporák s el. troubou, lednice) a vstupem na balkon, ložnice se samostatným vstupem z chodby, koupelna s vanou a WC vybavenou s pračkou se sušičkou, komora se skříňmi. Velkou výhodou bytu jsou francouzské dveře, které nejen skvěle propojují obytnou část s balkonem, ale též v ní zajišťují dostatek přirozeného světla. Topení je elektrické s rekuperací tepla. K dispozici sklepní kóje 6 m² a garážové stání za příplatek 1.000,- Kč/měsíčně.

V okolí je k dispozici mnoho sportovních zařízení včetně plaveckého bazénu a wellness, vzdělávací zařízení nebo obchodně zábavní centrum na Chodově. Nedaleko se nachází Chodovská tvrz, kde se konají kulturní a společenské akce, přírodní park Hostivař-Záběhlice a Hostivařská přehrada. Dopravní dostupnost- cca 10 min. od stanice metra Chodov, 15 minut do centra Prahy.

Majitel upouští od nekuřáckých a bez domácích mazlíčků. Nastoupení od 1.6.2026.

ID inzerátu ESO:	4396467
Inzerát aktualizován:	15.04.2026
Inzerát vydán:	14.04.2026
ID zakázky v RK:	13944
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	5. podlaží
Obytná plocha:	64 m ²
Balkón:	6m ²
Užitná plocha:	59 m ²
Podlahová plocha:	64 m ²
Plocha sklepa:	6 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Markéta Zahradníková**

Tel:

+420 607 068 211

Email:

zahradnikova@altojaliving.cz**Sterling reality s.r.o.**

Tel:

+420 775 300 465

Adresa:

Lublaňská 1319/7, 12000**Praha 2**

Web:

www.sterlingreality.cz