

K pronájmu, Byt 2+kk, 64 m²

íslo inzerátu (ID): 4400666 Datum vydání: 27.04.2026

Cena za nemovitost:

20 000 K

Lokalita:
Brno-m sto

Žijte moderně a bez starostí v jedné z nejžádanějších částí brněnské Slatiny.

V exkluzivním zastoupení majitele nabízíme k pronájmu nadstandardně prostorný a kompletně zařízený byt o dispozici 2+kk v moderní novostavbě na ulici Kigginsova. Tento byt je ideální volbou pro ty, kteří hledají pohodlné bydlení bez nutnosti dalších investic – stačí se jen nastěhovat. Nachází se v pátém patře s výhledem, nabízí příjemný výhled a součástí nájmu je i parkovací stání přímo u domu.

Byt se pronajímá plně vybavený nábytkem i spotřebiči. Moderní kuchyňská linka disponuje vším potřebným, včetně velké lednice, myčky o šířce 60 cm, indukční varné desky, trouby a mikrovlnné trouby. Koupelna je vybavena pračkou s horním plněním. Velkým benefitem je také vysokorychlostní optické připojení k internetu, které je již zahrnuto v ceně nájmu, což ocení zejména ti, kteří pracují z domova. K dispozici je rovněž prostorná kolárna v přízemí budovy.

Lokalita Slatina nabízí ideální kombinaci klidného bydlení a skvělé občanské vybavenosti.

V docházkové vzdálenosti se nachází obchodní centrum OC Slatina, supermarkety jako Kaufland, Albert, Lidl i Penny Market, stejně jako oblíbené pekárny, restaurace a kavárny. Nechybí ani Poliklinika Slatina, lékárny, pošta, bankomaty i fitness centra. Milovníci přírody ocení blízkost Mariánského údolí nebo Stránské skály, které jsou ideální pro procházky a aktivní odpočinek. Dopravní dostupnost je výborná – zastávka MHD (trolejbusy i autobusy) je kousek od domu a do centra Brna se dostanete přibližně za 15 minut. Výhodou je také rychlé vlakové spojení i snadné napojení na dálnici D1 směrem na Prahu, Ostravu i Vídeň.

Majitel požaduje kauci ve výši jednoho nájmu. Nájem činí 20.000,- Kč, inkaso 6.000,-Kč. Byt je vhodný pro pracující, pár i studenty. Majitel preferuje maximálně 4 osoby, bez domácích mazlíčků a pouze nekuřáky. Může být požadováno potvrzení o bezdlužnosti. Byt je volný ihned.

Pro více informací i domluvení prohlídky kontaktujte realitního makléře.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Mgr. Michal Staněk,
MBA**

Tel:

+420 773 756 711

Email:

m.stanek@rkcolumeum.cz

**COLOSEUM
NEMOVITOSTI s.r.o.**

Tel:

+420606536536

Adresa:

**Kv. 167/3, 603 00 Brno
- Pisárky**

Web:

www.coloseumreality.cz

ID inzerátu ESO:	4400666
Inzerát vydán:	27.04.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	5. podlaží
Obytná plocha:	64 m ²
Terasa:	6m ²
Užitná plocha:	58 m ²
Podlahová plocha:	64 m ²

Plocha sklepa:

24 m²