

K pronájmu, Byt 2+kk, 64 m²

íslo inzerátu (ID): 4408401 Datum vydání: 09.06.2026

Cena za nemovitost:

22 000 K

Lokalita:

Brno-m sto

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu krásný a světlý byt 2+kk (64 m²) s balkonem (6,4 m²), který se nachází na ulici Kigginsova (Brno-Slatina).

Okolí nabízí bohatou občanskou vybavenost, výbornou dostupnost na hernovické terasy, výhledovku na D1 a mnoho dalšího.

Součástí bytu je místnost s kuchyňskou linkou a spotřebiči (varná deska, trouba, digesto, mikrovlnka, myčka a lednice s mrazničkou), obývací prostor se vstupem na balkon, nevybavená ložnice, koupelna s vanou a umyvadlem, oddělená toaleta a prostorná vstupní chodba.

Je zde možnost odkoupení nábytku od stávajícího nájemníka nebo si vybavit byt dle své fantazie.

K bytu náleží sklepní kóje, která se nachází stejným patrem.

Nájemné: 22 000 K + 3 500 K za služby a energie. Elektřina a Internet si klienti hradí sami. Možnost pronajmutí parkovacího stání u domu za 1000 K /m² síc. Energetická třída: B.

Vratná kauce: 35 000 K

Provize je 1x nájem + 21% DPH.

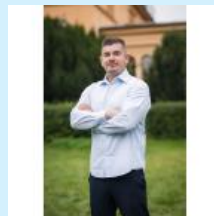
Majitelé preferují dlouhodobý pronájem.

FOR ENGLISH - please do not hesitate to contact the real estate agent!

ID inzerátu ESO:	4408401
Inzerát vydán:	09.06.2026
ID zakázky v RK:	18462
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	64 m ²
Balkón:	6m ²
Užitná plocha:	64 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Martin Chudoba

Tel:

+420 724 405 301

Email:

martin.chudoba@realspektrum.cz

REAL SPEKTRUM,

a.s.

Tel:

800 800 099

Adresa:

Náměstí republiky 8/656,

110 00 Praha 1 - Staré

M sto

Web:

www.realspektrum.cz/