

K pronájmu, Byt 2+kk, 64 m²

islo inzerátu (ID): 4411452 Datum vydání: 24.06.2026

Cena za nemovitost:

28 000 K

Lokalita:

Nabízíme k pronájmu byt 2+kk, 64,3m² + balkon 5,8m². Byt se nachází v developerském projektu U Hostiva ské p ehrady v lokalitě Praha 4 – Háje, ulice Sochorcova.

Je umístěn ve 2. patře novostavby s výtahem. Dispozice bytu je: vstupní p edsí (5,3m²) ve které je umístěna velká šatní skříň vyrobená na míru, prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem (31,5m²), ložnice (14,5m²), koupelna se sprchovým koutem a wc (5,4m²) a komora (3,5m²). K bytu patří sklepní kóje 3,5m² a jedno parkovací stání v suterénu domu.

Kuchyňská linka je vybavena elektrickou troubou, myčkou, elektrickou varnou deskou, lednicí s mrazákem, mikrovlnkou. Je možné dodat pračku se sušičkou. Do ložnice je možné dodat dvoulůžkovou postel s matracemi.

Z ložnice i obývacího pokoje se vchází na balkon (5,8m²), který je orientovaný na západní stranu do zeleně. Okna mají venkovní rolety. V bytě je rekuperace. Podlahy jsou vinylové, podlahové topení.

Dom se nachází v blízkosti metra Háje. V sousedství Milíkovského lesa a vodní nádrže Hostiva.

Cena pronájmu je 28.000,-K + poplatky 3.800,-K + spotřeba el. energie, kauce 2 měsíční nájem, + provize pro rk. Byt je nekuřácký, vhodný pro max. tři osoby. Pronajímatel si vyhrazuje právo výběru nájemce. K nastoupení od 1. 8. 2026.

ID inzerátu ESO:	4411452
Inzerát vydán:	24.06.2026
ID zakázky v RK:	11555
Budova je z:	Skelet
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	64 m ²
Balkón:	5m ²
Užitná plocha:	64 m ²
Plocha sklepa:	3 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Kateřina Špitálská

Tel:

607956072

Email:

spitalska@donnareality.cz

Realitní kancelář

Donna s.r.o.

Tel:

Adresa:

Slavíkova 1608/15, 12000

Vinohrady

Web:

www.donnareality.cz/