

K pronájmu, Byt 2+kk, 64 m2

Číslo inzerátu (ID): 4414314 Datum vydání: 24.07.2026

Cena za nemovitost:

27 990 Kč

Lokalita:

Praha 8

Hledáte bydlení, do kterého se můžete rovnou nastěhovat bez nutnosti pořizovat další vybavení?

Nabízíme k podnájmu světlý a kompletně zařízený byt 2+kk o nadstandardní výměře 64 m² s balkonem, který se nachází v klidné části Prahy 8 v ulici Chlumčanského.

Díky velkorysé ploše nabízí byt výrazně více prostoru než běžné byty této dispozice. Je ideální pro jednotlivce nebo pár, kteří ocení pohodlné bydlení, dostatek úložných prostor a možnost plnohodnotné práce z domova.

Srdcem bytu je prostorný obývací pokoj s moderní kuchyňskou linkou, která je kompletně vybavena spotřebiči a připravena pro každodenní vaření. Nechybí ani jídelní část a příjemný prostor pro odpočinek nebo setkávání s přáteli.

Součástí obývacího pokoje je také prakticky řešený pracovní kout s knihovnou. Díky tomu můžete pohodlně pracovat z domova, aniž byste museli využívat jídelní stůl nebo si vytvářet pracovní místo v ložnici.

Samostatná ložnice je orientována do klidné ulice a nabízí prostornou šatní skříň i přímý vstup na balkon. Ten vytváří příjemné místo pro ranní kávu, večerní posezení nebo chvíli odpočinku na čerstvém vzduchu.

Moderní koupelna je vybavena velkým sprchovým koutem, toaletou a pračkou.

Velkou výhodou bytu je jeho kompletní vybavení, nadstandardní prostor, dostatek úložných míst, samostatná ložnice a pracovní kout vhodný pro home office. Stačí si přivést osobní věci a můžete pohodlně bydlet.

V blízkosti domu se nachází park Pod Korábem, který je ideální pro procházky, sport i každodenní odpočinek. V okolí najdete také obchody, restaurace a další potřebné služby.

Dopravní spojení zajišťují tramvajové zastávky Bulovka a Voslávových. Linkami č. 3, 10 a 24 se pohodlně dostanete ke stanicím metra Palmovka nebo Kobylisy i do dalších částí Prahy.

Byt je vhodný pro zájemce, kteří hledají prostorné, vkusně zařízené a pohodlné bydlení s balkonem, pracovním zázemím a dobrou dostupností do centra.

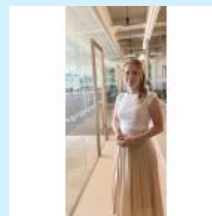
K nastěhování od 1. 9. 2026.

Prémiový servis pro pohodlné bydlení

Součástí podnájmu je služba Garantovaný nájem, díky které získáváte nejen krásný byt, ale také komplexní péči a podporu během celého bydlení.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Kateřina
Znamenáčková**

Tel:

+420 771 529 096

Email:

katerina.znamenackova@vitom.cz

**VITOM reality a
finance v.o.s.**

Tel:

+420 511 189 784

Adresa:

Vídeňská 1014/18b, 63900

Brno

Web:

www.vitom.cz

Byt je plně pojištěný a k dispozici máte nonstop asistenční linku pro nenadálé situace. Pojištění se vztahuje také na běžnou odpovědnost za škody způsobené v každodenním životě. Součástí služby je prodloužená záruka na spotřebiče o dva roky a zajištění odborných techniků v případě pojistné události, například zámečníka nebo opravy při havárii.

Pro řešení vašich dotazů a požadavků je vám k dispozici zákaznický servis od 7:00 do 18:00.
Telefon: +420 770 182 182

Kdykoli budete potřebovat pomoc s technickými záležitostmi v bytě, můžete využít naši technickou podporu. Postaráme se také o přepis energií a související administrativu. Dalším benefitem je možnost budoucí výměny bytu za větší, menší nebo v jiné lokalitě v rámci portfolia Garantovaný nájem a ROI Estate, a to v Praze, Brně i dalších městech. Tato nabídka je ideální pro klienty, kteří ocení kvalitu, pohodlí, jistotu a profesionální servis na úrovni prémiového bydlení. Podnajmout si krásný byt s kompletní péčí nebylo nikdy jednodušší.

ID inzerátu ESO:	4414314
Inzerát aktualizován:	24.07.2026
Inzerát vydán:	16.07.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	6. podlaží
Obytná plocha:	64 m2
Lodžie:	4m2
Užitná plocha:	64 m2