K pronájmu, Byt 2+kk, 64 m2

Číslo inzerátu (ID): **4420416** Datum vydání: **15.10.2026**

Cena za nemovitost:

19 000 Kč

Lokalita:
Cheb

Nabízíme k pronájmu pěkný byt 2+kk o výměře 64 m2 s výtahem v 1 patře, po celkové rekonstrukci.
Byt sestává z velkého obývacího pokoje s kuchyňským koutem, ložnice, předsíně, koupelny se s vanou a WC a dalším samostatným WC a terasou. K bytu přísluší také sklepní koje v suterénu domu.

Byt prošel celkovou rekonstrukcí: nové rozvody elektřiny, vody, podlahy, omítky, koupelna s vanou, WC, nová kuchyňská linka včetně vestavěných spotřebičů (sklokeramická varná deska, digestoř, mikrovlnka, lednička) a pračka.
Byt je dále vybavený nábytkem: sedací rozkládací souprava, jídelní stůl + 4 židle, TV stolek, dvoulůžko, 1x komoda, 2x šatní skříň a předsíňová stěna. Na terase je k dispozici gril.
Vytápění je zajištěno centrálně, ohřev vody pomocí elektrického bojleru.
Dům je také po celkové rekonstrukci - má novou fasádu, okna jsou plastová, výtah.
Nájemné měsíčně 20.000,- Kč + 2.800,- Kč služby, elektřina se převede na nájemce. Jistota 30.000,- Kč, provize RK
Naše hodnocení: byt i dům jsou v bezvadném stavu, veškerá občanská vybavenost, pěkná klidná lokalita, blízko MHD, obchody. Lázeňská zóna hned za domem.
Doporučuji pro pár nebo rodinu s jedním dítětem.










ID inzerátu ESO:	4420416
Inzerát aktualizován:	15.10.2026
Inzerát vydán:	03.08.2026
ID zakázky v RK:	0000000303
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	64 m2
Terasa:	10m2
Užitná plocha:	74 m2
Podlahová plocha:	64 m2
Plocha sklepa:	2 m2

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Vladislav Štrbáň
Tel:
+420 608 181 484
Email:
v.strban@realitynil.cz

REALITY NIL
Tel:
+420377224496
Adresa:
Poděbradova 368/2, 301 00 Plzeň
Web:
www.realitynil.cz