

K pronájmu, Byt 2+kk, 65 m²

íslo inzerátu (ID): 4400266 Datum vydání: 25.04.2026

Cena za nemovitost:

23 000 K

Lokalita:

Praha 5

Nabízíme k pronájmu hezký, svítlý byt 2+kk s balkonem v novostavbě, umístěný ve 3. patře s výtahem. Byt se nachází v atraktivní lokalitě Praha 5 - Stodolky, konkrétně v moderní "Britské" čtvrti, která je známá svou výbornou dopravní dostupností. Stanice metra B-Stodolky je vzdálená pouhé 3 minuty chůze.

K bytu náleží rovněž balkon o rozloze 6 m², orientovaný na východ. Kuchyňská linka je vybavena spotřebiči, mezi které patří varná sklo-keramická deska, digesto, trouba a vestavná chladnička. Prostorná koupelna je vybavena vanou a toaletou.

Podlahy bytu jsou pokryty vinylovými materiály a dlažbou. Byt má dálkové ústřední vytápění a součástí je také komora umístěná přímo v bytě pro dodatečné úložné možnosti. K dispozici je bezbariérový přístup, výtah a přípojky pro kabelovou televizi a internet (optika).

V okolí domu je situována veškerá občanská vybavenost, včetně několika restaurací, vinotéky, kavárny, cukrárny, supermarketu Billa a drogerie DM. Pro aktivní životní styl je zde také venkovní GYM centrum. Energetické hospodaření bytu je efektivní, s přímou elektrickou energií na budoucího nájemce, který si zajistí také odběr kabelového internetu a TV.

K nastoupení od 1.6.2026

Nájem: 23.000,- K

Poplatky: 5.500,- K

Elektrina: převádí se na nájemníka

Kauce: 40.000,- K

Provize RK: 1 x nájem

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4400266
Inzerát vydán:	25.04.2026
ID zakázky v RK:	29724
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	65 m ²
Balkón:	6m ²
Užitná plocha:	59 m ²
Podlahová plocha:	65 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Lada Nováková**

Tel:

722 155 911

Email:

lada.novakova@reality-proradost.cz**REALITY
PRORADOST s.r.o.**

Tel:

704532094

Adresa:

Opletalova 1417/25, 110 00**Praha 1**

Web:

www.reality-proradost.cz