

## K pronájmu, Byt 2+kk, 65 m2

íslo inzerátu (ID): 4407028 Datum vydání: 03.06.2026

Cena za nemovitost:

**22 990 K**

Lokalita:

Hledáte v Brně bydlení, kde se nebudete marně trávit mezi ty mi-  
stami a kde se o vás kompletně postarají? Tento byt v 8. patře  
novostavby Rezidence Pekárenský dvůr vás dostane hned, jak  
otočíte klíčem v zámku. Spojuje totiž dvě věci, které se v Brně  
hledají těžko: absolutní klid s nadhledem a luxusní zázemí.

Terasa, ze které nebudete chtít odejít

Jeho největší bombou je panoramatická terasa, která obepíná celý  
byt. Zapomenete na úzké balkóny, kde se sotva otočíte. Z ložnice i z  
obývacího pokoje projdete velkými francouzskými okny rovnou  
ven. V létě se sem přestěhujete skoro úplně – stane se z ní váš  
druhý obývací pod širým nebem. Ranní espresso při východu  
slunce, letní občerstvení nebo večerní sklenka vína s výhledem  
na osvětlené Brno? Tady je to každodenní realita.

Co byste o bytu mohli vidět:

Na fotkách kuchyň ještě nevidíte, protože se fotilo těsně před její  
montáží. Teď už je ale kompletně hotová a připravená na vaše  
první kulinářské experimenty

Dispozice: Dokonale prosvětlené a vzdušné 2+kk s promyšleným  
designem, kde dýchá každý metr.

Stav: Všechno ještě voní novotou. Koupelna má elegantní  
sprchový kout a obývací prostor s kuchyní už čeká na vaši první  
večeři.

Komfort bez kompromisů: K bytu samozřejmě patří sklepní kóje a  
bezpečné garážové stání v podzemí komplexu. Už žádné kroužení  
ulicemi a hledání volného fleku.

Život jako v luxusním hotelu

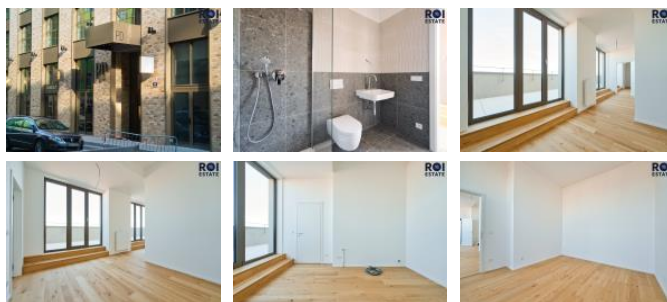
Rezidence Pekárenský dvůr nepatří mezi běžné bytovky – je to  
uzavřený a bezpečný areál navržený pro ty nejnáročnější. Koncept  
rezidenčního bydlení se službami připomíná zdičkového hotelu  
znamená, že tu máte vše na dosah ruky.

Uvnitř areálu najdete klidný vnitroblok plný vzrostlé zeleně a míst k  
relaxaci. Součástí komplexu je vlastní kavárna, kam můžete sejít v  
papučích na ranní filtr, fitness zóna pro rezidenty nebo  
coworkingový prostor. O bezpečí a vašem pohodlí se stará recepce.

V centru Brna, ale přitom v naprostém klidu

Lokalita je samostatná kapitola. Do samotného centra Brna je to  
doslova pár minut pěšky nebo tramvají. Máte to kousek na  
Jakubák do víru velkoměst, do skvělých restaurací i za kulturu.  
Jakmile se ale vrátíte domů a vyjedete výtahem do 8. patra, ruch  
ulice zmizí. Zbývá jen klid, prostor a výhled, který vám dá nadhled  
nad celým městem.

Tohle místo zkrátka musíte zažít na vlastní kůži. Zavolejte mi,  
domluvíme si termín prohlídky a já vás Pekárenským dvorem moc



## KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Magdalena Kozányová**

Tel:

**+420 771 278 660**

Email:

**magdalena.kozanyova@vitom.cz**

**VITOM reality a  
finance v.o.s.**

Tel:

**+420 511 189 784**

Adresa:

**Víděská 1014/18b, 63900**

**Brno**

Web:

**www.vitom.cz**

rád provedu!

Jaké služby nabízíme PRO PODNÁJEMNÍKY?

S?Garantovany Najem automaticky získáváte:

- Pln pojišt ný byt s non stop asisten ní linkou, kdy pojišt ní se vztahuje navíc i na b žnou odpov dnost za škody zp sobené v b žném život , prodlouženou záruku spot ebi o 2 roky a nebo servisní techniky v p ípad pojistné události (práce záme níka, opravy havárií).

- Zákaznický servis pro Vás od 7:00 – 18:00 pro ešení vašich dotaz a požadavk .

T: +420 770 182?182

Technickou podporu (pro p ípad, že budete chtít pomoci s technickými záležitostmi na byt .

Za ídíme p epis energií.

Možnost vým ny bytu za v tší/menší/jinde z portfolia byt Garantovany Najem nebo ROI Estate (Brno, Praha a další m sta).

Podnajmout si byt nebylo nikdy snazší a efektivn ější.

ID inzerátu ESO:	4407028
Inzerát aktualizován:	03.06.2026
Inzerát vydán:	01.06.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umíst ní:	8. podlaží
Obytná plocha:	65 m2
Terasa:	37m2
Užitná plocha:	65 m2