

K pronájmu, Byt 2+kk, 65 m²

Číslo inzerátu (ID): 4413042 Datum vydání: 18.07.2026

Cena za nemovitost:

20 000 Kč**Lokalita:**
Praha 5

Výhradně nabízíme k dlouhodobému pronájmu pěkný světlý cihlový byt s dispozicí 2+kk s balkonem na ulici Raichlova, Praha - Stodůlky. Byt o podlahové ploše 65,4 m² včetně lodžie o velikosti 4 m² se nachází ve 2. patře domu z r. 2006 s výtahem ve výborně dostupné lokalitě s veškerou občanskou vybaveností. Orientace bytu J-Z. Byt se nabízí částečně zařízený. Topení je ústřední a navíc elektrické podlahové topení v kuchyni a v koupelně. V kuchyni je kuchyňská linka se spotřebiči - sklokeramická varná deska, lednice, digestoř. V koupelně rohová vana, pračka a WC. Podlahy jsou plovoucí a dlažba, okna plastová se žaluziemi. V bytě jsou vestavěné úložné prostory, komora a bezpečnostní dveře. Veškerá infrastruktura v blízkosti – Lidl, lékárna, pošta, poliklinika, Centrum Velká Ohrada, Albert. Zastávka autobusu vzdálená 200 m od domu, spojení k metru cca 4 min. Klidná lokalita v těsné blízkosti Prokopského údolí.

Nájemné činí 20.000 Kč + zálohy 4.677 Kč na služby a energie. Možnost internetu za 299 Kč/měsíc. Kauce ve výši 35.000 Kč. Provize ve výši jedné celkové měsíční platby. Majitel nemovitosti hledá nekuřáky bez domácích mazlíčků. K nastěhování od 1.8.2026.

ID inzerátu ESO:	4413042
Inzerát aktualizován:	18.07.2026
Inzerát vydán:	07.07.2026
ID zakázky v RK:	30465
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	65 m ²
Lodžie:	4m ²
Užitná plocha:	65 m ²
Podlahová plocha:	65 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Ing. Petr Holík**

Tel:

725 568 414

Email:

holik@reality-proradost.cz**REALITY****PRORADOST s.r.o.**

Tel:

704532094

Adresa:

**Opletalova 1417/25, 110 00
Praha 1**

Web:

www.reality-proradost.cz