K pronájmu, Byt 2+kk, 65 m2

Číslo inzerátu (ID): **4429866** Datum vydání: **23.10.2026**

Cena za nemovitost:

26 901 Kč

Lokalita:

,

Nabízíme k pronájmu elegantní byt 2+kk po rekonstrukci, umístěný ve vyhledávané lokalitě Praha 1, Nové Město, Štěpánská ulice. Tento atraktivní prostor o ploše 65m2 se nachází ve druhém patře cihlového domu s výtahem, který je umístěn v samém srdci historického Pražského centra.
Byt je dispozičně řešen jako 2+kk, kde najdete dvě prostorné předsíně, velkou otevřenou obývací místnost společně s kompletně vybaveným kuchyňským a jídelním koutem, prostornou samostatnou ložnici a koupelnu s vanou a toaletou. Prostorná obývací místnost s kuchyňským koutem poskytuje dostatečný prostor pro pohodlí vašeho domova.

Byt právě prošel renovací, přičemž byly zachovány prvky klasické stavební architektury spojené s moderním bydlením a zvýšeným komfortem. Výška stropů 2,8 metru dodává interiéru vzdušnost a prostornost. Díky umístění na jižní straně je byt během dne krásně prosvětlený, cena pronájmu činí 26 901 Kč za měsíc a nezahrnuje poplatky a služby ve výši 2 925 Kč. Majitel požaduje vratnou kauci ve výši 3 nájmů. K bytu lze pronajmout parkovací stání v suterénu budovy za příplatek.

Z hlediska dopravní dostupnosti je lokalita výjimečná, nachází se v těsné blízkosti metra a tramvajových linek, což zajišťuje rychlý přístup do různých částí města. Okolní infrastruktura nabízí vše potřebné - obchody, restaurace, kavárny, divadla, kina a další kulturní a společenské instituce.

Tento byt je ideální volbou pro ty, kteří hledají komfortní bydlení v centru Prahy s výbornou dostupností a veškerým komfortem městského života. Díky své poloze a vybavení je vhodný jak pro jednotlivce, tak pro páry, kteří ocení blízkost kulturního a společenského dění hlavního města.

Byt je k dispozici k nastěhování podle dohody, pronájem je možný na minimální dobu jednoho roku. Budova, ve které se byt nachází, je po rekonstrukci a v perfektním stavu, což zajišťuje vysoký standard bydlení. Je určen především pro zahraniční klientelu, což potvrzuje i moderní vybavení a celková orientace bytu.

Pro více informací nebo pro sjednání prohlídky, neváhejte kontaktovat náš realitní tým. Těšíme se na vaši návštěvu a věříme, že vám tento byt poskytne pohodlné a stylizované bydlení v jedné z nejlepších lokalit Prahy.

ID inzerátu ESO:	4429866
Inzerát aktualizován:	23.10.2026
Inzerát vydán:	14.09.2026
ID zakázky v RK:	7532430
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	65 m2















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Hana Kášová
Tel:
,420603831888
Email:
hana@appartamenti-praha.cz

Appartamenti - luxusní byty Praha s.r.o.
Tel:
+420 257 213 837
Adresa:
Vlašská 12, 11000 Praha 1
Web:

Zařízení bytu:	Plně zařízený
Bytové jádro:	Zděné
Parkování:	Garáž
Sítě:	Elektřina, Plyn
Plyn:	Zaveden
Voda:	Vodovod
Vytápění:	Lokální plynové
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	65 m2
Podlahová plocha:	65 m2