K pronájmu, Byt 2+kk, 65 m2

Číslo inzerátu (ID): **4442749** Datum vydání: **11.11.2026**

Cena za nemovitost:

35 000 Kč

Lokalita:
Praha 2

Nabízíme k pronájmu krásný, moderně a vkusně zařízený byt o dispozici 2+kk s klimatizací. Byt o celkové ploše 62 m2 se nachází ve 4. patře udržovaného bytového domu s výtahem v ulici Londýnská na Vinohradech.

Byt nabízí příjemný obytný prostor s kuchyňským koutem, samostatnou ložnici a poměrně prostornou šatnu, která poskytuje dostatek úložného prostoru. Součástí bytu je také menší balkón o velikosti přibližně 3 m2. Koupelna je vybavena vanou, toaletou a praktickou pračkou se sušičkou. Interiér je moderně a vkusně zařízený s důrazem na pohodlí a funkčnost.

Byt se nachází na pražských Vinohradech, jedné z nejvyhledávanějších rezidenčních lokalit v Praze. Čtvrť je charakteristická elegantní činžovní architekturou, příjemnou atmosférou a množstvím kaváren, restaurací, obchodů a dalších služeb. V okolí se nachází také oblíbené parky a zelené plochy, například Riegrovy sady a Havlíčkovy sady, které nabízejí ideální prostor pro odpočinek a volnočasové aktivity. Výbornou dopravní dostupnost zajišťuje síť tramvajových linek a metro linky A, se stanicemi Náměstí Míru, Jiřího z Poděbrad a Flora. Díky tomu je centrum města i další části Prahy snadno dostupné městskou hromadnou dopravou.

Ve stejném patře domu je aktuálně k pronájmu také samostatný byt o dispozici 1+kk. Oba byty se nacházejí bezprostředně vedle sebe a odděluje je pouze společná chodba. Jejich současný pronájem tak nabízí zajímavou možnost získat dvě samostatné bytové jednotky v těsné blízkosti, přičemž každá poskytuje vlastní zázemí a dostatek soukromí. Kombinace obou bytových jednotek může představovat zajímavou příležitost zejména pro: firemní klientelu a společnosti zajišťující ubytování svých zaměstnanců nebo relokační agentury, které hledají komfortní bydlení pro zahraniční pracovníky. Pro bližší informace ohledně ceny pronájmu bytu 1+kk (37m2) neváhejte kontaktovat makléře.

Byt je k dispozici od 5.ledna 2027.

ID inzerátu ESO:	4442749
Inzerát vydán:	11.11.2026
ID zakázky v RK:	79426
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	5. podlaží
Obytná plocha:	65 m2
Balkón:	3m2
Užitná plocha:	62 m2
Podlahová plocha:	65 m2
Zastavěná plocha:	505 m2



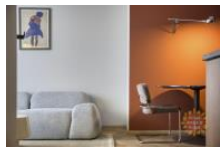












KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Aleš Vladař
Tel:
+420777111420
Email:
ales.vladar@homesweethome.cz

homesweethome.cz, s.r.o.
Tel:
222312489
Adresa:
Politických vězňů 5, 11000 Praha 1
Web:
www.homesweethome.cz