

K pronájmu, Byt 2+kk, 66 m2

Číslo inzerátu (ID): 4366762 Datum vydání: 29.10.2025

Cena za nemovitost:

35 000 Kč

Lokalita:

Praha 5

ID zakázky: L1423

GLJ Partners Vám exkluzivně nabízí k dlouhodobému pronájmu luxusní, plně vybavený byt 2+kk o ploše 66 m s prostornou terasou 29 m, který se nachází ve 2. podlaží moderního rezidenčního komplexu v žádané lokalitě Praha 5 Smíchov, ulice Křížová.

Dispozice: 2+kk

Plocha bytu: 66 m

Terasa: 29 m

Patro: 2

Výtah: ano

Parkování: ano

Stav: novostavba

Byt je plně vybavený

K dispozici: ihned

Dispozice a vybavení bytu:

Interiér bytu je navržen s důrazem na komfort a funkčnost.

Nachází se zde světlý obývací pokoj s pohodlnou sedací soupravou, TV stolem a moderní kuchyňskou linkou vybavenou vestavěnými spotřebiči (indukční varná deska, myčka, lednice s mrazákem, trouba, mikrovlnná trouba a digestoř).

Ložnice je prostorná, vybavená manželskou postelí, dvěma velkými vestavěnými skříněmi a má přímý vstup na terasu, která nabízí klidné posezení s výhledem do zeleně.

V koupelně se nachází vana, toaleta a moderní sanitární vybavení. Součástí bytu je také komora s regály a pračkou a vestavěná skříň v předsíni pro další úložné prostory.

Lokalita a okolí:

Rezidenční komplex se nachází v klidné části Smíchova, s výbornou dostupností do centra města.

V pěší vzdálenosti je metro B Smíchovské nádraží, tramvajová i autobusová zastávka.

V okolí naleznete kompletní občanskou vybavenost restaurace, kavárny, supermarkety, školy, školky, fitness centra i obchodní centrum Nový Smíchov.

Pro relaxaci a procházky je ideální park Santoška, který je v docházkové vzdálenosti od domu.

Cena:

Nájemné: 35.000 Kč / měsíc

Poplatky: 5.500 Kč / měsíc + elektřina

Byt je ihned k nastěhování a představuje ideální kombinaci moderního designu, prostornosti a atraktivní lokality.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Vyacheslav Lushanov

Tel:

+420 776864037

Email:

lushanov@glj-partners.cz



GLJ-Partners

Tel:

Adresa:

Krocínova 333/3, 11000

Praha 1

Web:

Pro více informací a sjednání prohlídky kontaktujte prosím
realitního makléře.

ID inzerátu ESO:	4366762
Inzerát vydán:	29.10.2025
ID zakázky v RK:	L1423
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	66 m2
Terasa:	29m2
Užitná plocha:	66 m2
Podlahová plocha:	66 m2