

K pronájmu, Byt 2+kk, 66 m2

Číslo inzerátu (ID): 4371254 Datum vydání: 12.03.2026

Cena za nemovitost:

34 500 Kč

Lokalita:

Praha 1

ID zakázky: L1429

GLJ Partners Vám exkluzivně nabízí k dlouhodobému pronájmu krásný a moderně zrekonstruovaný byt 2+kk o výměře 66 m, který se nachází v pečlivě udržovaném cihlovém domě s 9 podlažími. Byt je situován v 9. podlaží, což zaručuje klidné prostředí, dostatek denního světla a otevřené výhledy na Prahu. Součástí je také terasa o rozloze 4 m.

Základní informace:

Dispozice: 2+kk

Plocha bytu: 66 m

Terasa: 3 m

Patro: 9

Výtah: ano

Stav: po rekonstrukci

Byt zařízený: částečně

K dispozici: ihned

Nájem: 34.500 Kč

Poplatky: 5.500 Kč + elektřina

Kauce: 34.500 Kč

Popis bytu:

Byt nabízí prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem, který umožňuje vytvořit si útulné a funkční bydlení dle vlastních představ. Díky částečnému vybavení má nový nájemník možnost doplnit interiér podle svého vkusu a životního stylu. Terasa o velikosti 4 m je ideálním místem pro relaxaci. Dům je vybaven výtahem pro pohodlný přístup.

Lokalita a občanská vybavenost:

Byt se nachází v oblíbené části Prahy Vinohrady, přímo na ulici Vinohradská. Lokalita nabízí výbornou občanskou vybavenost: v okolí naleznete supermarket, obchody, restaurace, kavárny, banky, lékárny i služby denní potřeby. Výborné dopravní spojení zajišťuje blízkost tramvajových zastávek a stanice metra Jiřího z Poděbrad či Flora, které jsou v docházkové vzdálenosti. Okolní ulice poskytují příjemné prostředí pro procházky i volnočasové aktivity.

Pro více informací a sjednání prohlídky kontaktujte prosím realitního makléře.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Vyacheslav Lushanov

Tel:

+420 776864037

Email:

lushanov@glj-partners.cz



GLJ-Partners

Tel:

Adresa:

Krocínova 333/3, 11000

Praha 1

Web:

ID inzerátu ESO:	4371254
Inzerát aktualizován:	12.03.2026
Inzerát vydán:	23.11.2025
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní

Umístění:	9. podlaží
Obytná plocha:	66 m2
Balkón:	ANO
Terasa:	4m2
Užitná plocha:	66 m2
Podlahová plocha:	66 m2