

K pronájmu, Byt 2+kk, 66 m2

Číslo inzerátu (ID): 4373039 Datum vydání: 02.12.2025

Cena za nemovitost:

25 000 Kč

Lokalita:

Brno-město

Nabízíme Vám v zastoupení majitelky krásný byt 2+kk s garážovým stáním ve stylové novostavbě projektu Nad Arborem v Brně – Černá Pole, ulice třída Generála Píky.

Jedná se o zcela nový byt, kolaudace bytového domu proběhla v letošním roce.

Bytová jednotka o celkové ploše 66m2 (včetně dvou teras) se nachází v 7. patře bytového domu s 2 výtahy.

Zařízení bytu:

Obývací pokoj s kk:

- Kuchyňská linka s vest. spotřebiči, lednice

Šatna:

- prostorná skříň

V celém bytě je moderní vinylová podlaha a podlahové vytápění (vyjma šatny).

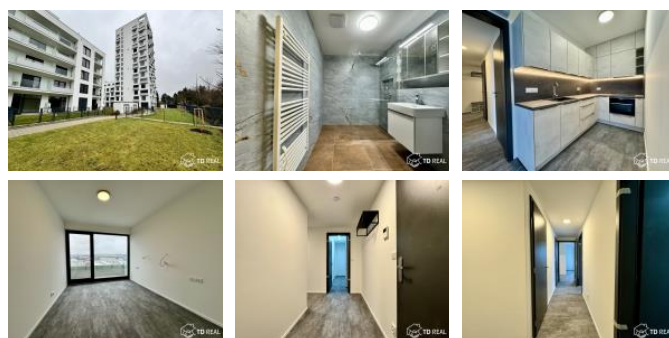
Okna jsou izolační trojskla s předokenními žaluziemi na dálkové ovládání, v obývacím pokoji a ložnici jsou klimatizační jednotky. Energetická náročnost budovy A.

K bytové jednotce náleží terasa se vstupem z obývacího pokoje s krásným výhledem a menší terasa se vstupem z ložnice. Součástí bytu je také garážové stání v bytovém domě. K dispozici není sklepní kóje.

Nájem činní 25.000,-Kč včetně garážového stání + 4.100,-Kč energie a služby, vratná kauce 40.000,-Kč. Byt je pro Vás ihned k dispozici.

Jedná se o žádanou lokalitu s veškerou občanskou vybaveností. Více informací Vám poskytne realitní makléř.

ID inzerátu ESO:	4373039
Inzerát vydán:	02.12.2025
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	8. podlaží
Obytná plocha:	66 m2
Terasa:	9m2
Užitná plocha:	57 m2
Podlahová plocha:	66 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Petr Najman

Tel:

+420 731 619 424

Email:

pnajman@tdreal.cz

TD REAL s.r.o.

Tel:

774444101

Adresa:

Charbulova 96/168, 61800
Brno

Web: