

K pronájmu, Byt 2+kk, 66 m²

íslo inzerátu (ID): 4399237 Datum vydání: 21.04.2026

Cena za nemovitost:

22 900 K

Lokalita:
Praha 5

krásný sv tlý byt po nov dokon ené rekonstrukci, 2+kk,66m², lodžie, garáž, P-5 Smíchov ul: K Záv rce.

Byt po práv dokon ené rekonstrukci se nachází v 2.NP nízkého panelového domu (celkem jen 3. patra) v klidné vilové lokalit na Smíchov . Byt není za ízený nábytkem - k dispozici je nová kuchy ská linka s vestav nými spot ebi i (sporák s horkovzdušnou troubou, ledni ka s mrazákem, my ka, mikrovlnka). Dále je k dispozici velká vestav ná sk í v ložnici a pra ka v koupeln . Koupelna - vana. WC - samostatné. Velká zasklená lodžie s výhledem do zelen ! K bytu náleží prostorný sklep! P ímo u domu je možné parkovat 1x auto (parkovišt je uzav ena závorou a mají na n j vstup jen nájemci z domu a dále je k bytu je možné si pronajmout samostatnou garáž pod uzam ením p ímo v dom za p íplatek 3.500K /m sí n (není podmínkou).

Volné ihned!

Cena: 22.900K + 3.300K služby (vytáp ní, vodné, úklid domu, odvoz odpadu apod..) + elektrom r (spot eba cca. 1.200K) p evod na nájemce.

Podmínky:

Vratná kauce: 26.200K ,

Provize RK: 22.900K + 21% DPH,

Bez domácích zví at

ID inzerátu ESO:	4399237
Inzerát vydán:	21.04.2026
ID zakázky v RK:	0188
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umíst ní:	2. podlaží
Obytná plocha:	66 m ²
Lodžie:	6m ²
Užitná plocha:	66 m ²
Plocha sklepa:	3 m ²
Zastav ná plocha:	1221 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Vojt ch Musil -
poptávka**

Tel:

+420731151133

Email:

poptavka@sbydleni.cz

Sv t bydlení spol. s

r.o.

Tel:

731151132

Adresa:

**Žitná 27/608, 11000 Praha
1**

Web:

www.sbydleni.cz