K pronájmu, Byt 2+kk, 66 m2

Číslo inzerátu (ID): **4439345** Datum vydání: **29.10.2026**

Cena za nemovitost:

30 000 Kč

Lokalita:
Praha 6

Nabízíme k pronájmu prostorný byt 2+kk o velikosti 66 m s terasou 16 m a soukromou zahradou 50 m. Byt se nachází v klidné a bezpečné lokalitě na ulici Kochanova 366/2, ideální pro jednotlivce, páry nebo menší rodinu, která hledá kombinaci klidu, soukromí a přitom rychlého dostupného centra Prahy.

Dům byl kompletně zrekonstruován v roce 2018 a je ve vynikajícím stavu. Byt je plně vybavený.

Zajimova lokalita pouhých 5 minut chůze od oblíbeného parku Ladronka, kde můžete sportovat, relaxovat nebo vycházet se psem. V okolí naleznete restaurace, kavárny, obchody, školky a školy, což zajišťuje pohodlný život bez nutnosti dlouhých přesunů.

K bytu patří i sklep, který poskytuje další úložný prostor.

K nastěhování od 01.01.2027
Nájemné: 30 000 Kč / měsíc
Poplatky: cca 5 000 Kč / měsíc
Elektřina na nájemníka
Kauce: 2 měsíční nájmy

Tento byt je ideální pro všechny, kdo hledají klidné bydlení s vlastním venkovním prostorem a přitom chtějí mít blízko do centra Prahy.

Prosíme všechny vážné zájemce, aby nás kontaktovali prostřednictvím kontaktního formuláře u inzerátu. Následně Vám e-mailem zašleme podrobnější informace o nemovitosti spolu s odkazem na krátký dotazník. Po jeho vyplnění Vás budeme kontaktovat ohledně dalšího postupu a domluvení termínu prohlídky.

ID inzerátu ESO:	4439345
Inzerát aktualizován:	29.10.2026
Inzerát vydán:	26.10.2026
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	66 m2
Terasa:	50m2
Užitná plocha:	66 m2
Podlahová plocha:	66 m2
Plocha sklepa:	3 m2
Plocha zahrady:	50 m2















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Alexandra Kurbanova
Tel:
+420 606171876
Email:
alexandra.kurbanova@qara.cz

QARA s.r.o
Tel:
606 113 100
Adresa:
Šafaříkova 201/17, 120 00 Praha 2
Web:
www.qara.cz/