K pronájmu, Byt 2+kk, 66 m2

Číslo inzerátu (ID): **4439949** Datum vydání: **29.10.2026**

Cena za nemovitost:

40 000 Kč

Lokalita:
Praha 1

Nabízíme k pronájmu útulný byt s vysokými štukovými stropy o dispozici 2kk a užitné ploše 66,9 m2, který se nachází v atraktivní lokalitě Praha 1 - Nové Město, Soukenická ulice.

Byt je situován ve 4. patře historického domu, který byl postaven roku 1893 podle návrhu architekta Josefa Rydycha, zaujme především monumentálními sochami atlantů u vstupního portálu, novobarokní až rokokovou fasádou a schodišťovou halou s výzdobou a kamenným schodištěm s litinovým zábradlím.

Dispozice bytu:

vstupní chodbu s úložnými prostory, obývací pokoj s vysokými štukovanými stropy a kuchyňským koutem, kompletně vybaveným veškerými spotřebiči, ložnice s vlastní koupelnou se sprchovým koutem a toaletou, další toaleta samostatně. Obývací pokoj je orientován do klidné Soukenické ulice a ložnice je situována do vnitrobloku. Vytápění zajišťuje vlastní plynový kotel. Na podlahách jsou položeny parkety a dlažba, v interiéru bytu jsou dochovány štukově zdobené stropy.

Lokalita Praha 1 - Nové Město nabízí plnou občanskou vybavenost, nachází se zde řada obchodů, nákupní centrum Palladium, Kotva, restaurace, pošta, školy, divadla, galerie. Pro chvíle odpočinku je vhodný nově upravený park Lannova s dětským hřištěm na nábřeží Ludvíka Svobody, sportovní vyžití pak nabízí nedaleký ostrov Štvanice - bike park, tenisové kurty, skatepark či sportovní areál Na Františku (minigolf, stolní tenis, venkovní kluziště, víceúčelové hřiště). V okolí domu je několik zastávek tramvají a autobusů, metro B - Náměstí Republiky pouze 3 minuty pěšky. K dispozici od 1.12.2026

ID inzerátu ESO:	4439949
Inzerát vydán:	29.10.2026
ID zakázky v RK:	79408
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	66 m2
Užitná plocha:	66 m2
Podlahová plocha:	66 m2















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Richard Dobiaš
Tel:
+420775252460
Email:
richard.dobias@homesweethome.cz

homesweethome.cz, s.r.o.
Tel:
222312489
Adresa:
Politických vězňů 5, 11000 Praha 1
Web:
www.homesweethome.cz