

K pronájmu, Byt 2+kk, 67 m2

Číslo inzerátu (ID): 4374830 Datum vydání: 15.12.2025

Cena za nemovitost:

22 500 Kč

Lokalita:

Brno-město

ID zakázky: AK1001

GLJ Partners Vám s povolením majitele nabízí k dlouhodobému pronájmu módní a kompletně zrekonstruovaný byt v atraktivní lokalitě Brno-střed, ul. Jana Uhra 6.

Byt se nachází ve 3. nadzemním podlaží novorenesančního domu z 2. poloviny 19. století, který je vybaven výtahem.

Základní informace:

Dispozice: 2+kk

Plocha bytu: 67m².

Patro: 3. NP

Výtah: ano

Stav: po celkové rekonstrukci

Zařízený byt: ano kompletně

K dispozici: ihned, nastěhování možné během pár dní

Nájem: 22 500 Kč/měsíc

Poplatky: 5 000 Kč/měsíc (včetně energie)

Kauce: 25 000 Kč

Popis bytu:

Byt je světlý, moderní a působí velmi příjemným dojmem. Rekonstrukce proběhla kompletně a důsledně, díky čemuž je byt připravený k pohodlnému a okamžitému užívání.

Součástí vybavení je moderní kuchyňská linka a všechny potřebné spotřebiče: lednice, trouba, mikrovlnná trouba.

V bytě se dále nachází vybavení a nábytek:

jídelní stůl

manželská postel

šatní skříň

pračka

sušička

Byt je určen pro nekuřáky a zájemce bez domácích zvířat.

Lokalita a občanská vybavenost:

Nemovitost se nachází v jedné z nejžádanějších částí centra Brna vše důležité máte v pěší vzdálenosti:

Albert: 300 m

MHD: 250 m

okolní parky: Bjornsenův, Tyršův, Lužánky, Kraví hora

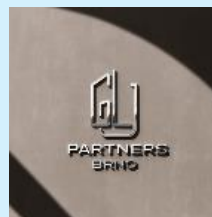
restaurace, kavárny, služby v bezprostředním okolí

výborné dopravní spojení

Po podpisu smlouvy je možné sjednat rezidentní parkování přímo před domem.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Ing. Anastasiya
Konstantynova**

Tel:

+420 770641274

Email:

info.brno@glj-partners.cz



GLJ-Partners

Tel:

Adresa:

Krocínova 333/3, 11000

Praha 1

Web:

Další informace:

Byt je ideální pro jednotlivce nebo pár hledající klidné, stylové bydlení v centru města.

Prohlídky:

Pro více informací a sjednání prohlídky kontaktujte prosím realitního makléře GLJ Partners.

ID inzerátu ESO:	4374830
Inzerát aktualizován:	15.12.2025
Inzerát vydán:	13.12.2025
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	67 m2
Užitná plocha:	67 m2
Podlahová plocha:	67 m2