

K pronájmu, Byt 2+kk, 67 m2

Číslo inzerátu (ID): 4381142 Datum vydání: 23.01.2026

Cena za nemovitost:

16 900 Kč

Lokalita:

Rokycany

Hledáte klidné, úsporné a stylové bydlení, kde se budete cítit opravdu doma? Máme pro vás jeden skvělý tip – velmi světlý a prostorný byt 2+kk v podkroví nového bytového domu v ulici Majerové ve Zbirohu.

Byt o ploše 67,5 m² se nachází ve 4. podlaží s výtahem a je ideální pro jednotlivce či pár, kteří ocení praktičnost i nadstandardní vybavení.

Dominantou je velký obývací prostor s moderní kuchyňskou linkou do tvaru U a vestavěnými spotřebiči – včetně indukční varné desky, trouby, digestoře, myčky i lednice. Díky střešním oknům je byt krásně prosvětlený po celý den.

Další výhody:

- velmi úsporný bytový dům - energetická náročnost B
- samostatná šatna nebo pracovna
- vlastní půda přístupná přímo z bytu
- podlahové vytápění v celém bytě
- klimatizace v ložnici i obýváku
- koupelna se sprchovým koutem, závěsným WC, umyvadlem se skříňkou, zrcadlem a el. topným žebříkem
- sklepní kóje + vlastní zastřešené parkovací stání
- moderní výtah a dva hlavní vchody do domu

Celý dům je klidný a dobře udržovaný, lokalita navíc nabízí pohodové bydlení s výbornou dostupností i službami v dosahu, obchody, škola, školka, lékař. Dobrá dostupnost do Plzně, Rokycan i Prahy. Krásná okolní příroda - lesy a turistické trasy jsou ideální pro procházky a cyklistiku. Další možnost parkování na veřejném parkovišti u domu.

Nájemné 16.900, poplatky 2.000 Kč (zahrnují SV, TUV, společnou elektřinu, úklid, výtah vodoměry), dále se na nájemce převede elektřina (záloha zhruba 2.500 Kč)
vratná kauce 2 x nájem, tedy 33.800 Kč
K nastěhování: od března 2026

Zaujalo vás to? Napište nebo zavolejte, rádi vás bytem provedeme. Tohle místo má atmosféru, kterou si zamilujete.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ing. Markéta

Soukupová

Tel:

739 500 586

Email:

marketa.soukupova@qara.cz

QARA s.r.o

Tel:

606 113 100

Adresa:

**Šafaříkova 201/17, 120 00
Praha 2**

Web:

www.qara.cz/

ID inzerátu ESO:	4381142
Inzerát aktualizován:	23.01.2026
Inzerát vydán:	22.01.2026
ID zakázky v RK:	18560
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	67 m ²
Balkón:	3m ²
Užitná plocha:	67 m ²
Plocha sklepa:	2 m ²