

K pronájmu, Byt 2+kk, 67 m²

íslo inzerátu (ID): 4405372 Datum vydání: 20.05.2026

Cena za nemovitost:

33 000 K

Lokalita:
Praha 8

Nabízíme k pronájmu moderní byt v atraktivní lokalitě Karlína na adrese Nekvasilova, Praha 8. Tento prostorný byt o dispozici 2 + kk s celkovou plochou 67 m², z čehož užitná plocha činí 61,6 m² a balkon má plochu 6 m² se nachází ve čtvrtém patře novostavby, která nabízí vysoký standard bydlení a komfort.

Byt je plně zařízen, což zahrnuje ložnici vybavenou postelí velikosti King (180x200 cm) a velkou šatní skříň. Obývací pokoj je prostorný a vyzařuje příjemnou atmosféru; disponuje velkou pohovkou, jídelním koutem a balkonem, kde se nachází závesné eslo, ideální pro relaxaci. Kuchyňská část je moderně vybavena, obsahuje indukční sporák, troubu, lednici a myčku nádobí, čímž splňuje všechny požadavky na pohodlné vaření. K bytu náleží také samostatná místnost s pračkou. Prostor je dále ideálně doplněn druhou velkou šatní skříň u vchodu, která nabízí další úložné možnosti. Komfort bydlení zajišťuje ústřední topení a elektrické žaluzie.

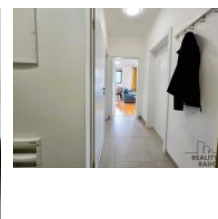
Karlín je vyhledávaná a rychle se rozvíjející čtvrť, která nabízí široké možnosti občanské vybavenosti. V blízkosti se nachází obchody, restaurace a zastávky veřejné dopravy, což zajišťuje snadnou dostupnost do centra města a dalších oblastí.

Nájem: 33.000,- K
Poplatky: 5.100,- K
Kauce: 66.000,- K
Provize RK: 1 x nájem

K nastouhování od 4.6.2026

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4405372
Inzerát vydán:	20.05.2026
ID zakázky v RK:	29982
Budova je z:	Skelet
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	67 m ²
Balkón:	6m ²
Užitná plocha:	61 m ²
Podlahová plocha:	67 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Lada Nováková

Tel:

722 155 911

Email:

lada.novakova@reality-proradost.cz

**REALITY
PRORADOST s.r.o.**

Tel:

704532094

Adresa:

**Opletalova 1417/25, 110 00
Praha 1**

Web:

www.reality-proradost.cz